



משרד החקלאות ופיתוח הכפר
הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות
ההתיישבות והכפר

האגף לתכנון ופיתוח הכפר

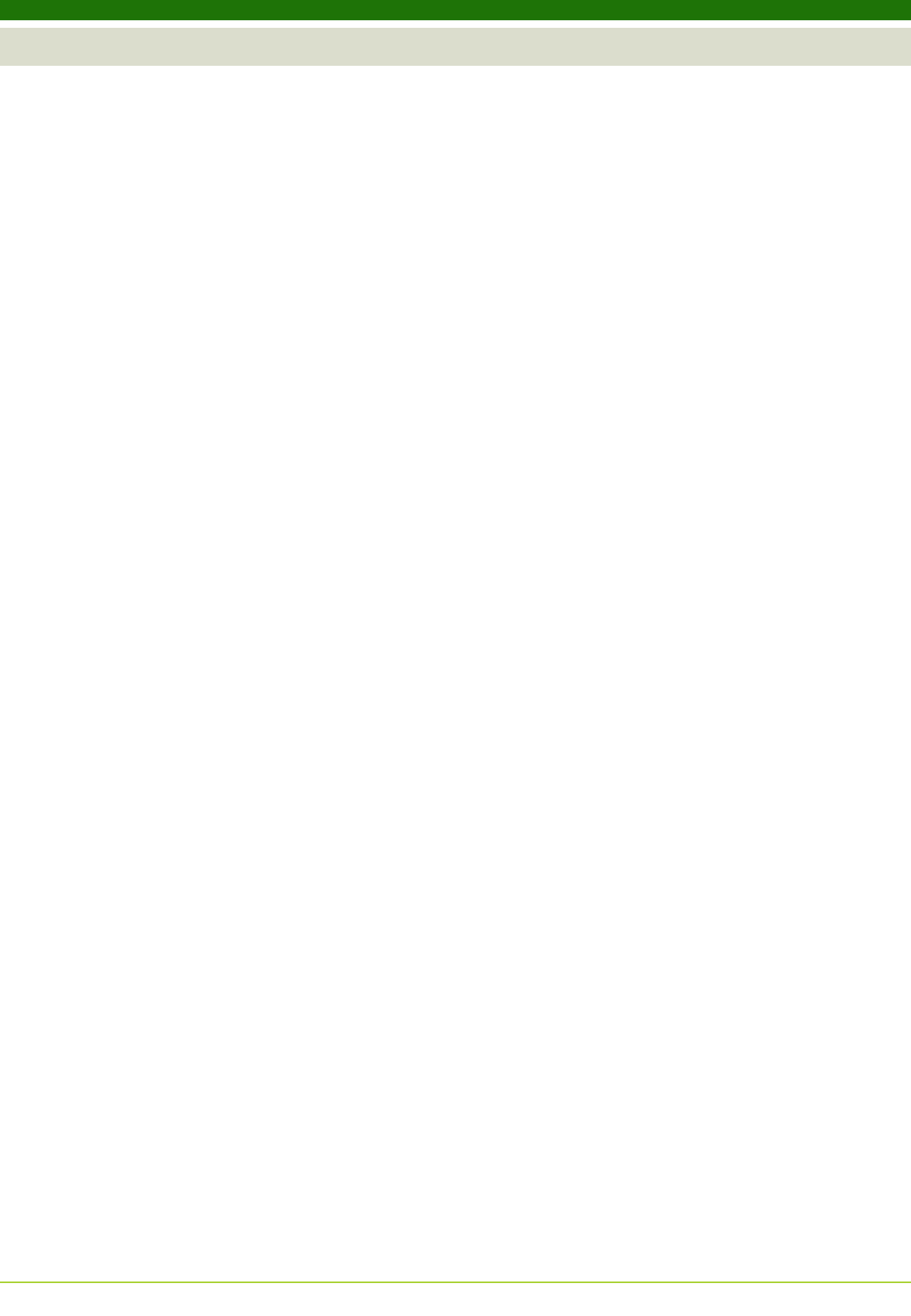
מסמך מדיניות תכנון החקלאות והכפר בישראל

מיפוי השטחים החקלאיים בישראל

אוגדן המיפוי

אוקטובר 2015







משרד החקלאות ופיתוח הכפר
הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות
ההתיישבות והכפר

האגף לתכנון ופיתוח הכפר

מסמך מדיניות תכנון החקלאות והכפר בישראל

מיפוי השטחים החקלאיים בישראל

אוגדן המיפוי

אוקטובר 2015





אוקטובר 2015

הכנת תוצרי המיפוי, כתיבה ועריכת המסמך: א.ג. אייזן- אדריכלים ובוני ערים בע"מ אדר' אילן אייזן, אמיתי שטרן, ד"ר לירון אמדור
עריכה גרפית ועיצוב: ד.מ.ר תכנון ופיתוח ערים ואזורים בע"מ

הפקת דפוס: מרץ 2016
פרסום משרד החקלאות ופיתוח הכפר, הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות, ההתיישבות והכפר

5	כללי	
5	מטרת העבודה	○
6	מקורות המידע	○
7	תוצרי המיפוי	
7	מרכיבי תוצרי המיפוי	○
12	רשימת המפות והתוצרים	○
14	ממצאים עיקריים	
20	אוגדן המיפוי	
20	מפות בסיס	○
34	מפות קרקע בשימוש חקלאי בפועל	○
44	מפות שטחי מרעה	○
50	משבצות חקלאיות	○
56	קרקע חקלאית מוכרת	○
58	קרקע זמינה לשימוש חקלאי	○
68	נקודות לציון	

מסמך מדיניות לחקלאות ולכפר בישראל נשען על נתוני רקע מתחומים שונים השופכים אור על פעילות החקלאות בארץ והתפתחותה, כמו גם המגמות המסתמנות לשנים הבאות. התהליכים והתמורות הקשורים בפעילות זו נוגעים להיבטים קרקעיים, קנייניים, סטטוטוריים ואחרים, חלקם ניתן לקלוט ולפענח מתצלומים, מתכניות וממקורות מידע אחרים. מקורות אלו ניתנים לארגון בשכבות מידע, ביצירת מפות נושאיות ייעודיות ובהצגת הנתונים הכמותיים הנובעים מהן.

פרק תוצרי המיפוי מיועד לספק מידע עדכני אודות המרחב הפיסי בישראל המיועד לעיבודים ושימושים חקלאיים.

תוצרי המיפוי המובאים להלן, מציגים אפוא את תמונת החקלאות על גווניה השונים, בפריסה ארצית, באמצעות שכבות מידע שונות והצלבות בין חלק משכבות המידע, לשימושים ייעודיים שונים.

תמונת החקלאות בישראל היא דינמית ומשתנה בכל עת, כפונקציה של יעילות כלכלית, התפתחות שווקים, התפתחות טכנולוגיות, פיתוח חבלי ארץ שונים, טיפוח ושמירה על ערכים סביבתיים לסוגיהם, דיוק נתוני השטח וכן הלאה. משום כך ייתכן כי תוצרי המיפוי בעבודה זו, המשקפים מידע נכון למועד הכנת המפות, עלול להימצא לא עדכני תוך תקופה קצרה. ואולם, חשיבותה המרכזית של עבודה זו, מעבר לנתונים הכלולים בה, נעוצה במתודולוגיה המוצגת בה ובאופן הצלבת הנתונים.

צרוף של מגוון מקורות מידע דיגיטליים ההופך זמין יותר ויותר, תוכנות ידידותיות המאפשרות לעשות בו שימוש, ושיטה ברורה ופשוטה לארגון והצלבת הנתונים, עשויים לאפשר לגורמים בעלי עניין לייצר בכל עת מפות עדכניות באופן עצמאי, ככלי עזר דינמי לתכנון שוטף וליישומים אחרים. הואיל ומסמך מדיניות תכנון החקלאות והכפר בישראל, כמו גם תוצרי המיפוי, נועדו לתרום למדיניות התכנון הארצית, תואמים תוצרי המיפוי את גבולות מחוזות משרד הפנים עליהם נשען מערך התכנון הארצי והמחוזי, אם כי למשרדי ממשלה אחרים יש חלוקות שונות.

מטרת העבודה

תוצרי המיפוי נועדו להשיג שלוש מטרות מרכזיות:

- זיהוי מאפייני הקרקע המשמשת לחקלאות בישראל.
- זיהוי קרקעות בהן מסתמנת מגמת שינוי בשימוש החקלאי הקיים או המיועד לחקלאות.
- זיהוי שטחים שאינם משמשים בפועל לחקלאות והם במעמד סטטוטורי זמין לשימוש חקלאי.

תוצרי העבודה עשויים לתת למשרד החקלאות ופיתוח הכפר ולגורמים שונים העוסקים בתכנון – רקע, כלים ומידע לצורך קבלת החלטות בנושאים שונים, כגון:

- היקף ומיקום שטחים נדרשים לשמירה על כושר ייצור חקלאי בישראל, בהתאמה לצרכים, לאוכלוסיית היעד ולמדיניות.
- בקשות להרחבת השטח החקלאי המעובד.
- הקצאת שטחים חקלאיים ליישובים.
- בקשות לשינוי יעוד של קרקע חקלאית.
- רקע לגיבוש מדיניות בנושא הקצאת מים לחקלאות.
- שטחים בהם נדרש חיזוק המעמד הסטטוטורי של קרקע ביעוד חקלאי.
- תשתית לכל תכנון עתידי של החקלאות בישראל.

בסיס נתונים טופוגרפיים לאומי (בנט"ל)

תוצרי המיפוי בעבודה זו עושים שימוש נרחב במידע המסופק ע"י המרכז הלאומי הישראלי למיפוי, לקדסטר, לגיאודזיה ולגיאואינפורמציה (מפ"י), יחידת סמך מקצועית של משרד הבינוי והשיכון, שהחל את דרכו ב-1920 כ"מחלקת המדידות של ארץ ישראל".

בהחלטות ממשלה מ-1990 ומ-1993 הוטל על מפ"י להקים מאגר מידע גאוגרפי לאומי לשימוש כל משרדי הממשלה והציבור הרחב. תחת חסותם של מפ"י ושל מינהל התכנון פועלת "הוועדה הבין-משרדית למערכות מידע גאוגרפיות", שתפקידה לקדם את תחום ניהול מערכות המידע הגאוגרפיות ברמה הארצית, בדרך של שיתוף מידע וידע מקצועי. הוועדה פועלת תוך מתן דגש על תחומי הגאוגרפיה, קידום תקנים ונהלי עבודה מסודרים.

בסיס הנתונים הטופוגרפי הלאומי (בנט"ל), כולל מידע גיאומטרית-המתייחס לישויות פיסיות אמתיות הקיימות במרחב. המידע מחולק לשכבות ממוספרות, בשתי קבוצות עיקריות: מעשה ידי אדם (תחבורה, מבנים, אתרים ותשתיות) וטבעי (תכסית, תבליט, הידרוגרפיה).

המידע המפורט המבוסס על נתוני הבנט"ל, נועד לאתר את השטחים המעובדים בפועל במדינת ישראל, למפות אותם ולקבוע את היקפם. ההנחה היא כי נתונים הנובעים מניתוח תצלומי אוויר, אמינותם גבוהה.

יחד עם זאת, השימוש במידע זה, נעשה רק לאחר שנערכו בדיקות מדגמיות ע"י עורכי עבודה זו באתרים שונים בארץ, לזיהוי טעויות ואי התאמות במיפוי הבנט"ל. בבדיקות נמצא כי היקף הטעויות נמוך יחסית, ומתבטא בדרך כלל בדוגמאות הבאות: החלפה בין סוגי גידולים צמחיים, חוסר עקביות בסימון שטחי הגידול בחלקות א' במושבים, כאשר רק חלק מהחלקות מסומן כגידול חקלאי בניגוד למצב בשטח, סימון שטחי יער וחורש טבעי כשטח חקלאי מעובד בפועל וכו'.

לאור יעדי מסמך המדיניות ומטרת העבודה כפי שנוסחה לעיל, הונח כי אין בטעויות מסוג זה כדי לשנות מהותית את תוצרי העבודה, ולפיכך נקבע כי ניתן להשתמש בשכבות המידע של הבנט"ל כבסיס נתונים אמין לצורכי עבודה זו. קביעה זו נעשתה למרות נתוני הלמ"ס משנת 2003 ואילך, בהם שיעור הקרקע המשמש לחקלאות נמוך בכמיליון דונם ביחס לנתוני הבנט"ל, וגם נמוך בכמיליון דונם ביחס לנתוני הלמ"ס משנים קודמות (בשל שיטת חישוב שונה), ואשר לדעת עורכי מסמך מדיניות זה, איננו משקף את המציאות.

נתוני משרד החקלאות ופיתוח הכפר

כמשרד הממונה על פיתוח החקלאות בישראל ועל חיזוק ההתיישבות הכפרית, מחזיק המשרד ומנהל מידע הנדרש לקיום מטרותיו. ממשרד החקלאות התקבלו הנתונים הבאים:

- משבצות חקלאיות של ישובים כפריים.
- מבנים חקלאיים.
- שטחי קרקע חקלאית מוכרזת.
- שטחי מרעה.

נתוני מינהל התכנון

מינהל התכנון הוא גוף מטה תכנוני-מקצועי, האחראי בין היתר על יזום התכנון בישראל באמצעות תכניות מתאר, תכניות אב ומסמכי מדיניות והבאתם לאישור מוסדות התכנון.

ממינהל התכנון התקבלו תשריטים והוראות של תכניות מתאר ארציות ומחוזיות. תכנית מתאר ארצית משולבת לבניה, לפיתוח ולשימור – תמ"א 35, הינה תכנית כלל ארצית העוסקת בהכוונת הפיתוח מול שימור הסביבה והנוף, פיזור אוכלוסייה, תחבורה, תשתיות ועוד. התכנית אושרה בהחלטת ממשלה 4467 ב-27 בנובמבר 2005.

מבין מרכיביה הרבים של תמ"א 35, נלקחו בעבודה זו שכבות המידע הבאות:

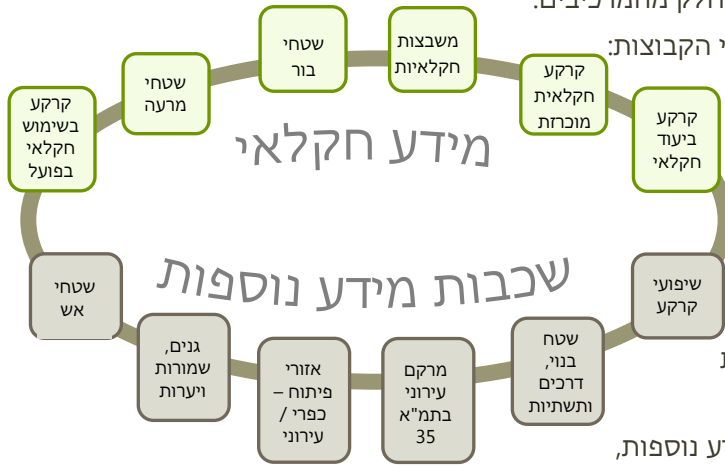
- גבול ושטח מחוזות משרד הפנים.
- גבול ושטח מרקמים עירוניים.
- גבול ושטח ייעודי קרקע לשמורות, גנים ויערות.
- גבול ושטח שטחים ביטחוניים (שטחי אש).

מתכניות המתאר המחוזיות לששת המחוזות הכלולים בתמ"א 35, נעשה שימוש בשכבות הבאות:

- שטחים בייעוד קרקע חקלאי.
- שטחים בייעודי קרקע בהם מותר שימוש חקלאי, לרבות פיתוח חקלאות מעבר לקיים.
- אזור פיתוח עירוני.
- אזור פיתוח כפרי.

מרכיבי תוצרי המיפוי

המרכיבים עליהם נשענת העבודה כוללים שתי קבוצות מרכזיות: הראשונה – מרכיבים הכוללים מידע חקלאי (קיים ופוטנציאלי) והשנייה שכבות מידע נוספות המשפיעות על השימוש החקלאי. שטחי הבור נכללו בקבוצה הראשונה לצורך הצלבת נתונים, אף כי ייתכן שחלק מהם אינו מתאים לעיבוד חקלאי. מרכיבים אלו שימשו להכנת תוצרי המיפוי, לרבות חיתוכים והצלבות בין חלק מהמרכיבים.



לצורך הנוחות, להלן פרוט המרכיבים בחלוקה לשתי הקבוצות:

להלן הבהרות בנוגע למרכיבי תוצרי המיפוי בהתאמה לסדר הופעתם לעיל:

שימושים חקלאיים (קיימים ופוטנציאליים)

1. קרקע בשימוש חקלאי בפועל

שכבה זו משקפת התפלגות וסיווג הקרקע המעובדת ומשמשת בפועל לחקלאות, לשימושיה השונים.

התוצר הסופי של העבודה, בהצלבה עם שכבות מידע נוספות, יאפשר סיווג הקרקע המשמשת בפועל לחקלאות לשתי קבוצות:

- 1.1 קרקע המשמשת לחקלאות, תואמת את מדיניות התכנון ולא צפוי שינוי במעמדה.
- 1.2 קרקע המשמשת לחקלאות ומעמדה החקלאי יכול להשתנות מתוקף תכניות מאושרות.

מטרת המיפוי – תרגום נתוני המיפוי לערכים כמותיים, להערכות מתאימה.

מיפוי הקרקע המשמשת בפועל לחקלאות, בהצלבה עם שכבות מידע אחרות, יאפשר זיהוי קרקע התואמת את מדיניות התכנון ולא צפוי שינוי במעמדה, לצד קרקע שמעמדה החקלאי יכול להשתנות בעתיד מתוקף תכניות מאושרות.

להלן פרוט שכבות בנט"ל בהן נעשה שימוש בעבודה זו, עפ"י כינויים במקור:

- שטח מעובד : שטח חקלאי עם גידולי שדה כלשהם, או שטח חרוש.
- מטעי עצי פרי – כללי: שטח מוגדר הנטוע בעצי פרי – ללא סיווג מסוים (כולל הדורים ועצי פרי נשירים). מטעי עצי פרי נטועים ככלל בשורות מסודרות ובמרווחים קבועים ומגיעים לגובה של לא יותר מ 3-5 מטר.
- מטע תמרים (דקלים) : שטח המוגדר הנטוע בעצי דקל המניבים תמרים. אפשר לזהות על פי התצורה האופיינית של ענפי הדקל המושטים באופן סימטרי והיקפי סביב הגזע.
- מטע עצי פרי (בננות): שטח מוגדר ב"עצי" בננה (הבננה הוא בעצם לא עץ אלא עשב). אפשר לזהות מטע בננות על פי הצפיפות הגבוהה והעלים הגדולים מאוד.
- מטע עצי זית (כרם זיתים): שטח המוגדר הנטוע בעצי זית - כרם זיתים. עצי הזית נטועים בדרך כלל במרווחים גדולים יותר ביניהם מאשר עצי הפרי.
- כרם (גפנים): כרם גפנים מוגדר (גפן אינו עץ אלא מטפס) בחקלאות, הגפנים מסודרים בשורות ישרות, רצופות וארוכות.

בנוסף לשכבות הבנט"ל, הועלתה שכבת מבנים חקלאיים הכוללים במאגרי המידע של משרד החקלאות ופיתוח הכפר. מדובר על מבנים לגידול בעלי חיים (רפתות, לולים, מפטמות, גירים וכו'), וכן מבנים גדולים לשירות החקלאות (מחסנים, בתי אריזה, בתי קירור וכו'). שכבה זו מנוהלת ע"י משרד החקלאות ומתעדכנת מעת לעת. שכבת המבנים החקלאיים חשובה, כי היא מכסה חוסר בנתוני הבנט"ל, בהם לא ניתן למבנים החקלאיים ביטוי ראוי, בין היתר לאור הקושי באבחנה בתצלום אוויר בין מבנה בשימוש חקלאי לבין מבנה בשימוש אחר.

המשך שימושים חקלאיים:

2. שטחי מרעה

שכבה זו משקפת פריסת שטחים באזורים גיאוגרפיים שונים המשמשים לרעיית בקר, כבשים לבשר ועזים לחלב. השכבה התקבלה ממשרד החקלאות ופיתוח הכפר.

נושא הרעייה מתנהל עדיין מתוקף פקודת הרועים 1946 וחוק הגנת הצומח (נזקי עזים), התש"י-1950, ומזה מספר שנים נעשים ניסיונות להסדירו בחוק רלוונטי חדש. מרעה מבוקר של בקר וצאן בשטחים טבעיים, בשטחי שמורות טבע ויערות, מהווה אמצעי אקולוגי יעיל לממשק ביולוגי ולמניעת שריפות, לצד היותו ענף חקלאי כלכלי המפרנס מאות רועים.

הנתונים המפורטים בתוצרי המיפוי כוללים שטחי קרקע שהוקצו לכ-500 מגדלים רשומים למטרות מרעה ומשקפים את נקודת הזמן בו נמסרו הנתונים. הרשאות עונתיות לרעייה משתנות ומתחדשות מעת לעת, ובהתאם לכך משתנה פריסת שטחי המרעה בפועל.

בנוסף, יש להביא בחשבון קיומם של שטחי קרקע המשמשים מאות מגדלים שאינם רשומים ולפיכך אין להם ביטוי בתוצרי המיפוי.

המרעה אינו מוגדר כיעוד קרקע, אלא כשימוש מותר ביעוד קרקע אחר. מיפוי המרעה בהצלבה עם שכבות מידע אחרות, מציף צורך בקידום תשתית סטטוטורית לשימור פוטנציאל הרעייה ביעודי קרקע שונים.

3. שטח בור

שטח בור מצוי בשכבות המידע בבנט"ל. עפ"י הגדרתו, זהו "אזור מעובד שנזנח או שאין בו צמחיה באותו רגע. יש הכוללים בו גם שטחי אדמה שבקלות יחסית עשויים לשמש כקרקע חקלאית".

מיפוי שטחי הבור, בהצלבה עם שכבות מידע נוספות, לרבות מאפיינים פסיים וסטטוטוריים של הקרקע, עשוי לאפשר הערכת טיבם של שטחים אלו לשימושים ראויים, ולהצביע על סיווגים מתאימים במסמכי תכנון עתידיים.

4. משבצות חקלאיות

ההתיישבות החקלאית המתוכננת כוללת מאות ישובים כפריים מסוגים שונים בהם: מושב עובדים, כפר שיתופי, אגודה חקלאית שיתופית, קיבוץ, מושב שיתופי ועוד.

כל ישוב חקלאי מתוכנן על ידי הרשות לתכנון חקלאי למכסת משבצת, המהווה מכפלה של מספר הנחלות המאושרות לאותו ישוב במכסת הקרקע שנקבעה לכל נחלה. קרקע זו רשומה ברשות מקרקעי ישראל כ"שטח משבצת" של הישוב. משבצת הישוב מסומנת על גבי מפות ואלה מתעדכנות מעת לעת כנובע משנויים תכנוניים בישובים – הפקעות לצורכי ציבור, גריעת שטחי מגורים משטחי המשבצת, שינוי מקרקעי יעוד ועוד.

בשטחי המשבצת מתקיימת הפעילות החקלאית האינטנסיבית באמצעות ההתיישבות הכפרית. לפיכך, תוצרי המיפוי בהצלבה עם שכבות מידע נוספות, עשויים לשקף את מאפייני השימושים בשטח.

נתוני המשבצות החקלאיות עובדו למידע דיגיטלי והתקבלו ממשרד החקלאות ופיתוח הכפר.

הנחת עורכי עבודה זו הינה כי המידע המפורט בתוצרי המיפוי לעניין משבצות חקלאיות הינו חלקי ולא נבדקה מהימנותו. למרות זאת שולב בתוצרי המיפוי מפאת חשיבותו בקבלת תמונת החקלאות בישראל.

5. קרקע חקלאית מוכרת

לקרקע חקלאית מוכרת ניתן מעמד מיוחד של קרקע ביעוד חקלאי, מתוקף התוספת הראשונה לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965, ובאמצעות גוף סטטוטורי שהוסמך לכך - הועדה לשמירה על קרקע חקלאית (ולק"ח). ההכרזות אשר פורסמו ברשומות החל משנת 1968 בשטחי הערים והמועצות המקומיות (י.פ. 1435, י.פ. 1443), ובשנת 1971 בשטחי מועצות אזוריות, יצרו עידן חדש בנושא השליטה והטיפול במלאי הקרקעות החקלאיות במדינה.

קדמה להחלטות על ההכרזה עבודת ועדת מומחים, שהכינה מפות עבודה לפי סוג הקרקע: קרקע עידית, קרקע בינונית, טרשים וחולות, אולם בסופו של דבר בוצעה הכרזה גורפת, על סמך תצלומי אוויר ועל פי תכניות סטטוטוריות של שטחים מבונים, ללא התייחסות עניינית לפוטנציאל החקלאי של הקרקע, אשר כללה כ-75% משטחי המדינה.

יש לזכור כי בעת ההכרזה על הקרקע כקרקע חקלאית מוכרת, לא הייתה תכנית מתאר כלל ארצית אשר סיווגה בתשריט את הקרקעות לייעודים שונים, ומשום כך, היוותה ההכרזה מכשיר עיקרי לשמירה על קרקע חקלאית, כאשר הולק"ח הוסמך לשחרר חלקים ממנה בצורה מבוקרת לצרכי פיתוח המדינה.

במשך השנים בוצעו עשרות תיקונים בתחומי ההכרזה, באמצעות הולק"ח אשר לימים הורחבה סמכותה לטיפול גם בשטחים פתוחים ושמה שונה לוועדה לשמירה על קרקע חקלאית ושטחים פתוחים - ולקחש"פ.

מעמדה של "קרקע חקלאית מוכרת" ו"חוסנה" הסטטוטורי, מושפעים במידה רבה מיעדים וצרכים לאומיים משתנים, העומדים בתחרות על משאב קרקע מוגבל, במיוחד בתנאי גידול מואץ באוכלוסיית המדינה: ייצור חקלאי, פיתוח אורבני, הגנה על ערכים סביבתיים ושטחים פתוחים ועוד.

לשכבת הקרקע החקלאית המוכרת יש כאמור מעמד סטטוטורי המוגן בחוק.

מפיו הקרקע החקלאית המוכרת, בהצלבה עם שכבות מידע נוספות, עשוי לאפשר זיהוי החלקים המשמשים בפועל לחקלאות, וכן החלקים הזמינים להרחבת החקלאות ככל שיידרש בעתיד. בנוסף, ניתן יהיה לזהות שטחים שאינם כלולים בקרקע חקלאית מוכרת שכדאי לצרפם לשכבה זו.

6. ייעודי קרקע לחקלאות בתכניות מתאר מחוזיות

בתכנית מתאר ארצית תמ"א 35 אין סימון ייעוד קרקע לחקלאות, בשונה מייעוד גנים, שמורות ויערות (בתמ"א 13 לחופי ים תיכון וכנרת יש סימון מצומצם בהיקפו). ההגנה הסטטוטורית על הקרקע החקלאית נעשתה באמצעות "קרקע חקלאית מוכרת", שמעמדה הסטטוטורי נחלש כאמור לעיל.

הואיל ותפקידה של תכנית הינו בין היתר להקצות משאבי קרקע לשימושים נדרשים בהתאמה לייעודי הקרקע הכלולים בהם ומאחר ובמדינת ישראל קיימת תחרות קשה על הקרקע, נכון יהיה להקצות שטחי קרקע מתאימים לשימושים חקלאיים ביעודים מוגדרים לכך.

התכניות בהיררכיה הגבוהה ביותר בהן מסומנת קרקע ביעוד חקלאי הן התכניות המחוזיות, אם כי ללא הגדרה זהה ואחידה בששת מחוזות התכנון. לאור זאת, נבחנה הקרקע ביעוד חקלאי כפי שהיא מסומנת בתכניות מחוזיות.

המשך שימושים חקלאיים:

תוצרי המיפוי מבוססים על ייעודי קרקע בתכניות המחזיות משני סוגים:

א. קרקע ביעוד חקלאי:

- קרקע שנועדה במפורש לשימוש חקלאי.
- מחוז ירושלים - תמ"מ 30/1: אזור חקלאי נופי ואזור חקלאי/נוף כפרי פתוח.
- מחוז צפון - תמ"מ 9/2: שטח חקלאי.
- מחוז צפון (גולן) - תמ"מ 3/2: שטח חקלאי/נוף כפרי פתוח.
- מחוז מרכז - תמ"מ 21/3: שטח חקלאי/נוף כפרי פתוח.
- מחוז דרום - תמ"מ 14/4: קרקע חקלאית.
- מחוז דרום (מטרופולין באר שבע) - תמ"מ 23/14/4: אזור נוף כפרי חקלאי ואזור נוף כפרי חקלאי משולב.
- מחוז דרום (מרחב שקמה) - תמ"מ 43/14/4: שטח חקלאי.
- מחוז ת"א - תמ"מ 5: אזור חקלאי.
- מחוז ת"א - תמ"מ 2/5: אזור חקלאי מיוחד.
- מחוז חיפה - תמ"מ 6 : שטח חקלאי/נוף כפרי פתוח ושטח פתוח/חקלאי מוגן.

ב. קרקע ביעוד שאינו חקלאי, אך מותר בו שימוש חקלאי, לרבות פיתוח חקלאות מעבר לקיים

קרקע שהשימוש העיקרי בתחומה הוא חקלאי, למרות שהמילה חקלאי אינה כלולה בשם היעוד. דוגמא בולטת היא יעוד "סביבות נחל" החל על מרחבים גדולים מאד מעבר לערוץ הנחל הכלול בתמ"א 3/ב/34 לנחלים, בהם החקלאות היא שימוש עיקרי.

- מחוז צפון - תמ"מ 9/2: מאגר מים מוגנים.
 - מחוז צפון (גולן) - תמ"מ 3/2: מאגר מים מוגנים.
 - מחוז מרכז - תמ"מ 21/3: אזור נופש מטרופוליני ואזור נחל וסביבותיו.
 - מחוז דרום (מטרופולין באר שבע) - תמ"מ 23/14/4: אזור נופש מטרופוליני, אזור נוף שמור מיוחד, שמורת נוף ואזור נוף מדבר.
 - מחוז ת"א - תמ"מ 5: שטח לפי חוק מקווה ישראל, שטח לפארק מטרופוליני.
 - מחוז חיפה - תמ"מ 6 : רצועת נחל וסביבותיו ופארק מטרופוליני.
- תוצרי המיפוי כוללים שני סוגי יעודים אלו בשכבה אחת הקרויה "קרקע ביעוד חקלאי בתכניות מחזיות".

קרקע ביעוד לא חקלאי בה מותר שימוש חקלאי קיים בלבד (כגון: שמורות טבע בכל הארץ, שטחים פתוחים בדרום), לא הוגדרה בתוצרי המיפוי כיעוד חקלאי. שטחים ביעודים אלו הכוללים שימושים חקלאיים בפועל, אך לא ניתן להרחיב בהם את החקלאות מעבר לקיים, כלולים בשכבה "קרקע בעיבוד חקלאי בפועל".

תוצרי המיפוי של ייעודי הקרקע בתכניות המחזיות, בהצלבה עם שכבות מידע נוספות, עשויים לתרום ליצירת שכבה של קרקע ביעוד חקלאי, המתאימה לשימושים חקלאיים וראויה להגנה סטטוטורית מתאימה. קרקע זו מוגדרת בתוצרי המיפוי כ"קרקע זמינה לשימוש חקלאי". בנוסף, ניתן יהיה לזהות שטחים שאינם כלולים ביעוד קרקע חקלאית בתכניות המחזיות שכדאי לצרפם לשכבה זו.

שימושי קרקע אחרים וגורמים משפיעים על השימוש החקלאי:

7. שטחים ביטחוניים בתמ"א 35

תמ"א 35 סימנה בתשריט הנחיות סביבתיות ומרכיבי תשתית תאי שטח בצבע צהוב, בהם הוטלו הגבלות על פי החלטה של ועדה למתקנים ביטחוניים, והם מיועדים לאימונים צבאיים גם אם אינם מסומנים כייעודי קרקע.

שטחים אלו (המכונים בתוצרי המיפוי "שטחי אש") מאפשרים ביצוע ירי, ויש בהם הגבלות משמעותיות בנוגע לשימושי קרקע מסוגים שונים, לרבות חקלאות. שכבות מידע אלו שולבו בתוצרי המיפוי.

בהוראותיה, ציינה תמ"א 35 כי תשריטי התכנית אינם מסמנים את כל השטחים הביטחוניים ו/או את גבולותיהם המדויקים, ואולם תוצרי המיפוי בעבודה זו מתייחסים לשטחי האש הכלולים בהם, בגבולות השטחים הביטחוניים כפי שסומנו בתמ"א 35.

8. שטחי שמורות, גנים ויערות בתמ"א 35

תמ"א 35, סימנה בתשריט המרקמים שכבה של גנים ושמורות (כמשמעם בתמ"א 8) ושכבה של יערות (כמשמעם בתמ"א 22), כייעודי קרקע. שטחים אלו אינם תואמים את גבולות השמורות, הגנים והיערות בתכניות הארציות תמ"א 8 ותמ"א 22, ובד"כ שטחם הורחב במקומות שונים מעבר למסומן בתכניות הייעודיות.

בשטחים אלו מותרת פעילות חקלאית קיימת בהגבלות שונות. ניתנת התייחסות לשטחים אלו בתוצרי המיפוי, עפ"י סימונם בתמ"א 35.

9. אזור פיתוח כפרי / עירוני בתכניות מחוזיות

שכבה זו משקפת את כל ייעודי הקרקע המיועדים לפיתוח עירוני ופיתוח כפרי בתכניות מתאר המחוזיות. ייעודים אלו כוללים מגורים, תעשייה, מסחר, תשתיות וכו', וכתוצאה מכך אינם צפויים להוות שימוש חקלאי בעתיד.

10. מרקמים עירוניים בתמ"א 35

תמ"א 35 קבעה תאי שטח אליהם יכוון עיקר הפיתוח של שימושי הקרקע, בדגש על פיתוח עירוני קומפקטי, מושתת על יתרונות לגודל תוך כדי הבטחת שטחים פתוחים עירוניים ובינעירוניים לצורכי ציבור, ושמירה על שטחים ומסדרונות המיועדים לתשתית לטווח הארוך.

שטחי המרקמים העירוניים כוללים קרקע בשימוש חקלאי בפועל וקרקע ביעוד חקלאי בתכניות מחוזיות. ניתנת התייחסות לשטחים אלו בתוצרי המיפוי.

גבול שטחי המרקם העירוני המסומן במפות שימש לפרוט נתונים כמותיים באותו מרקם. שטחי המרקמים העירוניים חושבו גראפית.

11. שיפועי קרקע מעל 15%

שכבה זו מתבססת על שכבת קווי הגובה הקיימת בבנט"ל.

מטרתה של שכבה זו הינה להציג את היקפם ופריסתם של שטחים בשיפועי קרקע מעל 15%, בהם קיים קושי ביצירת תשתית לגידולים חקלאיים.

כל תוצר מיפוי מוצג במפה אחת כלל ארצית. הנתונים רוכזו עפ"י חלוקת מחוזות משרד הפנים.

שכבות בסיס

1. קרקע בשימוש חקלאי בפועל - לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות ותיקוני צוות התכנון.
2. שטחי מרעה - לפי נתוני משרד החקלאות.
3. שטחי בור - לפי נתוני בנט"ל.
4. משבצות חקלאיות - לפי נתוני משרד החקלאות.
5. קרקע חקלאית מוכרזת - לפי נתוני משרד החקלאות.
6. קרקע ביעוד חקלאי בתכניות מחוזיות - לפי תכניות מחוזיות, בעיבוד צוות התכנון.
7. שטחי אש לפי תמ"א 35.
8. גנים שמורות לפי תמ"א 35.
9. יערות - לפי תמ"א 35.
10. מרקמים עירוניים - לפי תמ"א 35.
11. אזור פיתוח עירוני / כפרי - לפי תכניות מחוזיות.
12. שיפועי קרקע מעל 15% - לפי בנט"ל.
13. קרקע זמינה לשימוש חקלאי - לפי נתוני בנט"ל, תכניות מחוזיות ומשרד החקלאות, בעיבוד צוות התכנון.

קרקע בשימוש חקלאי בפועל

בהצלבה עם הנתונים הבאים:

14. משבצות חקלאיות.
15. קרקע חקלאית מוכרזת.
16. שטחי אש לפי תמ"א 35.
17. גנים ושמורות לפי תמ"א 35.
18. יערות לפי תמ"א 35.
19. מרקמים עירוניים בתמ"א 35.
20. אזור פיתוח עירוני / כפרי לפי תכניות מחוזיות.
21. קרקע זמינה לשימוש חקלאי.

מרעה

בהצלבה עם הנתונים הבאים:

22. שטחי בור.
23. משבצות חקלאיות.
24. גנים שמורות ויערות.
25. קרקע זמינה לשימוש חקלאי.

כל תוצר מיפוי מוצג במפה אחת כלל ארצית. הנתונים רוכזו עפ"י חלוקת מחוזות משרד הפנים.

משבצות חקלאיות

בהצלבה עם הנתונים הבאים:

- .26 שטחי בור.
- .27 שטחי אש.
- .28 מרקמים עירוניים בתמ"א 35.
- .29 אזורי פיתוח עירוני / כפרי במרקמים עירוניים.
- .30 קרקע זמינה לשימוש חקלאי.

קרקע חקלאית מוכרזת

בהצלבה עם הנתונים הבאים:

- .31 קרקע בשימוש חקלאי בפועל.

קרקע זמינה לשימוש חקלאי

בהצלבה עם הנתונים הבאים:

- .32 קרקע בשימוש חקלאי בפועל.
- .33 שטחי מרעה.
- .34 שטחי בור.
- .35 משבצות חקלאיות.
- .36 קרקע חקלאית מוכרזת.
- .37 מרקמים עירוניים בתמ"א 35.
- .38 אזור פיתוח עירוני / כפרי בתכניות מתאר מחוזיות.
- .39 שיפועי קרקע מעל 15%.

ממצאים עיקריים



שטחים בדונם							
סה"כ	חיפה	ת"א	דרום	מרכז	צפון	ירושלים	
שכבות בסיס:							
22,081,105	878,237	173,378	14,443,771	1,294,400	4,638,372	652,946	שטח מדינת ישראל
4,349,984	253,038	21,099	1,877,402	530,163	1,555,699	112,584	קרקע בשימוש חקלאי בפועל
1,230,267	59,888	0	143,685	8,941	977,047	40,706	שטחי מרעה
860,908	51,909	4,241	196,722	87,229	483,821	36,987	שטחי בור
3,645,969	198,963	9,226	1,608,934	513,293	1,226,496	89,057	משבצות חקלאיות.
7,945,535	706,755	366	2,496,788	1,088,642	3,134,327	518,656	קרקע חקלאית מוכרת
9,618,662	555,515	20,399	5,635,166	605,805	2,635,588	166,189	קרקע ביעוד חקלאי בתכניות מחוזיות
7,894,547	5,731	64	7,208,850	87,969	476,891	55,041	שטחי אש
6,412,873	158,698	1,701	5,231,791	85,251	816,515	118,917	גנים שמורות
1,601,446	115,933	1,214	654,843	113,460	510,844	205,150	יערות
2,783,490	268,865	116,702	1,161,070	463,936	630,230	142,686	אזור פיתוח עירוני / כפרי
1,955,026	289,949	153,398	575,561	401,769	356,389	177,960	מרקמים עירוניים
806,014	155,049	0	178,910	3,532	438,777	29,747	שיפועי קרקע מעל 15%
5,650,314	256,239	10,097	2,798,998	461,303	2,008,302	125,472	קרקע זמינה לשימוש חקלאי
בתחום קרקע בשימוש חקלאי בפועל:							
4,349,984	253,038	21,099	1,877,402	530,163	1,555,699	112,584	התפלגות סוגי שימושים חקלאיים:
3,133,346	130,495	16,033	1,622,554	324,915	970,568	68,781	- שטח מעובד
1,053,829	104,411	4,954	196,951	177,618	527,717	42,177	- שטח מטעים
38,751	2,982	0	10,283	3,718	20,865	904	- מאגרים
31,176	6,929	0	0	1,435	22,812	0	- בריכות דגים
92,882	8,220	112	47,614	22,478	13,736	722	- מבנים חקלאיים
2,624,528	122,283	6,602	1,240,182	313,257	893,226	48,978	משבצות חקלאיות
2,116,257	81,694	4,884	1,108,216	217,901	668,490	35,073	- שטח מעובד
508,272	40,589	1,718	131,966	95,356	224,736	13,905	- שטח מטעים

שטחים בדונם							
סה"כ	חיפה	ת"א	דרום	מרכז	צפון	ירושלים	
2,338,248	242,293	93	78,763	513,847	1,402,798	100,454	קרקע חקלאית מוכרות
1,460,743	126,817	80	48,858	317,344	902,056	65,588	- שטח מעובד
769,954	98,357	13	16,640	170,676	450,804	33,465	- שטח מטעים
25,304	2,677	0	1,082	3,440	17,221	883	- מאגרים
30,787	6,919	0	0	1,435	22,433	0	- בריכות דגים
51,460	7,523	0	12,183	20,953	10,283	518	- מבנים חקלאיים
95,875	2,347	0	77,155	363	13,347	2,664	שטחי אש
82,365	1,163	0	72,785	286	7,212	918	- שטח מעובד
13,510	1,184	0	4,370	77	6,135	1,746	- שטח מטעים
0	0	0	0	0	0	0	- מאגרים
0	0	0	0	0	0	0	- בריכות דגים
0	0	0	0	0	0	0	- מבנים חקלאיים
164,595	8,135	435	50,175	16,465	85,958	3,427	גנים ושמורות
86,086	4,330	23	40,443	9,981	30,153	1,156	- שטח מעובד
71,254	3,057	412	6,157	6,191	53,177	2,259	- שטח מטעים
1,504	132	0	0	0	1,372	0	- מאגרים
2,649	498	0	1,305	193	652	0	- בריכות דגים
3,102	117	0	2,270	100	604	12	- מבנים חקלאיים
278,730	10,686	267	116,032	11,907	125,407	14,431	יערות
134,415	4,072	229	99,564	6,752	16,459	7,339	- שטח מעובד
70,162	6,404	38	15,590	5,007	36,092	7,031	- שטח מטעים
550	9	0	298	6	226	10	- מאגרים
36,261	69	0	0	13	36,180	0	- בריכות דגים
37,341	132	1	580	129	36,449	50	- מבנים חקלאיים
509,223	78,208	13,353	191,792	88,541	117,842	19,487	מרקמים עירוניים
333,431	42,011	9,729	174,399	54,480	46,173	6,639	- שטח מעובד
170,872	35,318	3,481	16,005	31,960	71,317	12,791	- שטח מטעים
							- מאגרים
4,920	879	143	1,388	2,101	352	57	- בריכות דגים
							- מבנים חקלאיים

שטחים בדונם							
סה"כ	חיפה	ת"א	דרום	מרכז	צפון	ירושלים	
380,660	41,775	7,449	81,578	76,013	161,029	12,816	אזורי פיתוח עירוני/כפרי במרקם עירוני
226,010	22,195	5,814	71,835	46,106	76,048	4,013	- שטח מעובד
127,065	17,868	1,600	6,775	24,466	67,593	8,763	- שטח מטעים
11,987	95	0	2,679	397	8,790	25	- מאגרים
703	262	0	0	0	440	0	- בריכות דגים
14,896	1,355	36	289	5,044	8,157	15	- מבנים חקלאיים
3,254,068	151,807	233	1,514,114	297,600	1,217,010	73,304	קרקע זמינה לשימוש חקלאי ביעוד חקלאי
2,511,400	151,807	228	1,346,498	190,041	838,833	52,993	- שטח מעובד
739,824	68,765	5	166,243	106,717	377,822	20,272	- שטח מטעים
0	0	0	0	0	0	0	- מאגרים
0	0	0	0	0	0	0	- בריכות דגים
2,844	235	0	1,373	841	355	39	- מבנים חקלאיים
195,079	16,635	5,441	79,245	93,758	0	0	קרקע זמינה לשימוש חקלאי ביעוד המתיר חקלאות
150,448	13,598	4,290	70,108	62,451	0	0	- שטח מעובד
44,482	3,027	1,151	9,121	31,184	0	0	- שטח מטעים
15	0	0	15	0	0	0	- מאגרים
0	0	0	0	0	0	0	- בריכות דגים
134	10	0	1	123	0	0	- מבנים חקלאיים

המשך ממצאים עיקריים

שטחים בדונם							
סה"כ	חיפה	ת"א	דרום	מרכז	צפון	ירושלים	
בתחום שטחי מרעה:							
186,439	3,912	0	10,502	2,166	166,866	2,992	שטחי בור
40,781	4,493	0	8,975	360	26,752	201	משבצות חקלאיות
196,551	13,508	0	12,401	66	169,067	1,510	שטחי אש
319,582	25,734	0	27,375	5,587	254,527	6,358	גנים ושמורות
303,894	26,770	0	41,688	5,264	205,972	24,201	יערות
430,759	12,858	0	65,048	146	348,740	3,966	קרקע זמינה לשימוש חקלאי
בתחום משבצות חקלאיות:							
2,624,528	122,283	6,602	1,240,182	313,257	893,226	48,978	קרקע בשימוש חקלאי בפועל
147,443	8,779	349	50,621	30,574	49,741	7,378	שטחי בור
33,113	2,175	0	27,454	527	2,175	781	שטחי אש
221,899	30,791	5,290	67,708	59,135	45,146	13,829	מרקמים עירוניים
404,006	37,031	4,611	24,078	132,809	201,886	3,591	אזורי פיתוח עירוני/כפרי במרקם עירוני
2,609,412	112,294	1,490	1,302,550	282,154	859,755	51,168	קרקע זמינה לשימוש חקלאי
בתחום קרקע חקלאית מוכרות:							
3,216,485	1,120,530	93	78,763	513,847	1,402,798	100,454	קרקע בשימוש חקלאי בפועל
2,965,162	265,497	57	466,841	514,404	1,578,440	139,923	קרקע זמינה לשימוש חקלאי.
בתחום קרקע זמינה לשימוש חקלאי:							
5,650,314	256,239	10,097	2,798,998	461,303	2,008,302	125,472	קרקע בשימוש חקלאי בפועל
430,759	12,858	0	65,048	146	348,740	3,966	שטחי מרעה
408,419	21,154	1,063	113,738	41,874	220,986	9,605	שטחי בור
2,609,412	112,294	1,490	1,302,550	282,154	859,755	51,168	משבצות חקלאיות
2,965,162	265,497	57	466,841	514,404	1,578,440	139,923	חקלאית מוכרת
323,229	42,803	2,424	90,819	67,450	110,322	9,411	מרקמים עירוניים
58,643	78	0	17,156	0	41,409	0	אזורי פיתוח עירוני/כפרי במרקם עירוני
452,044	27,385	0	60,306	1,684	348,003	14,665	שיפועי קרקע מעל 15%

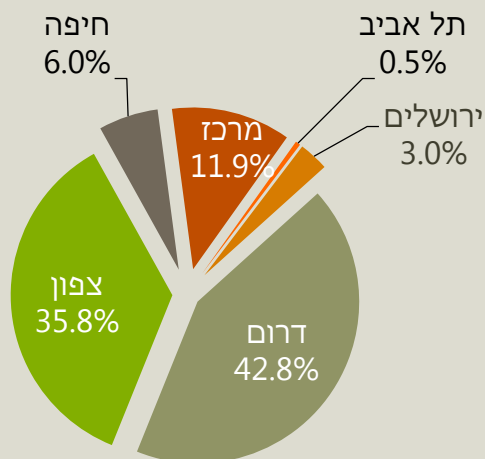


A close-up photograph of wheat stalks, showing the golden-brown grain heads and long, thin awns. The background is a soft, out-of-focus field of wheat under a clear sky. A dark green horizontal bar is positioned at the top of the page, partially overlapping the wheat stalks.

אוגדן המיפוי

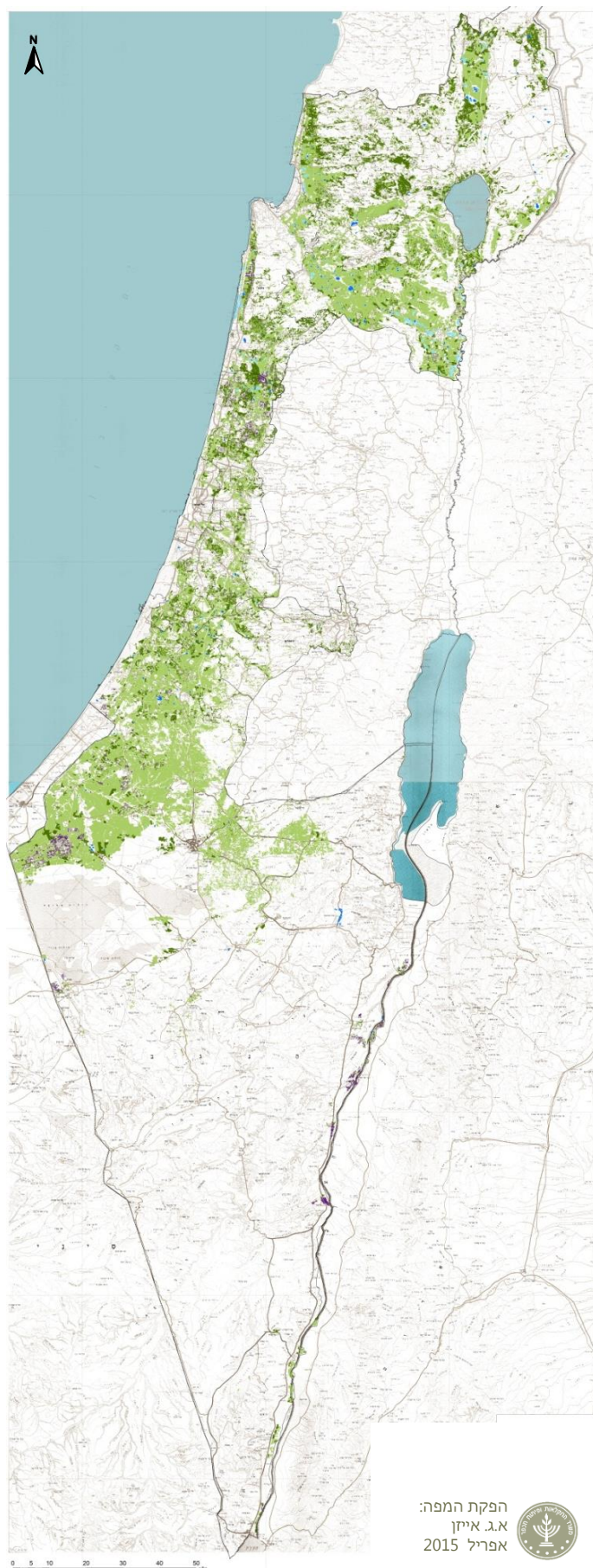
מפות בסיס

קרקע בשימוש חקלאי בפועל במדינת ישראל



התפלגות הקרקע בשימוש חקלאי בפועל
לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות ותיקוני
צוות התכנון.

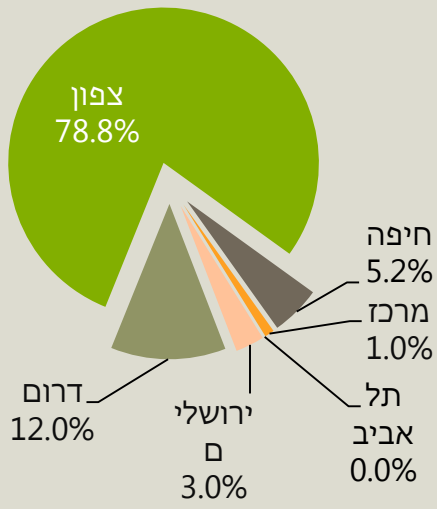


הפקת המפה:
א.ג. איזון
אפריל 2015



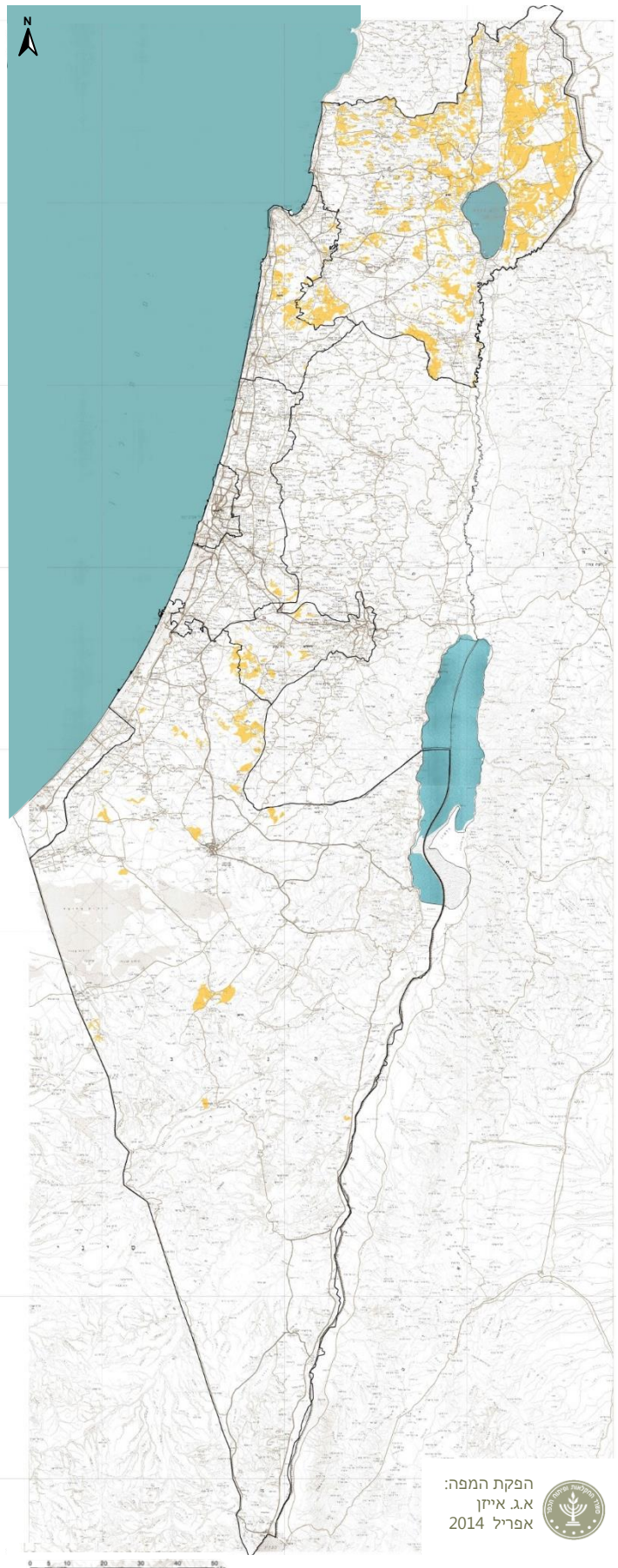
* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי" - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

שטחי מרעה



התפלגות שטחי המרעה לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה לפי נתוני משרד החקלאות.



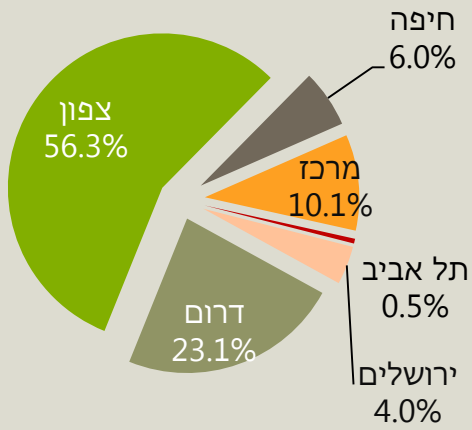
מקרא

- גבול מחוז
- שטחי מרעה

הפקת המפה:
א.ג. איזון
אפריל 2014

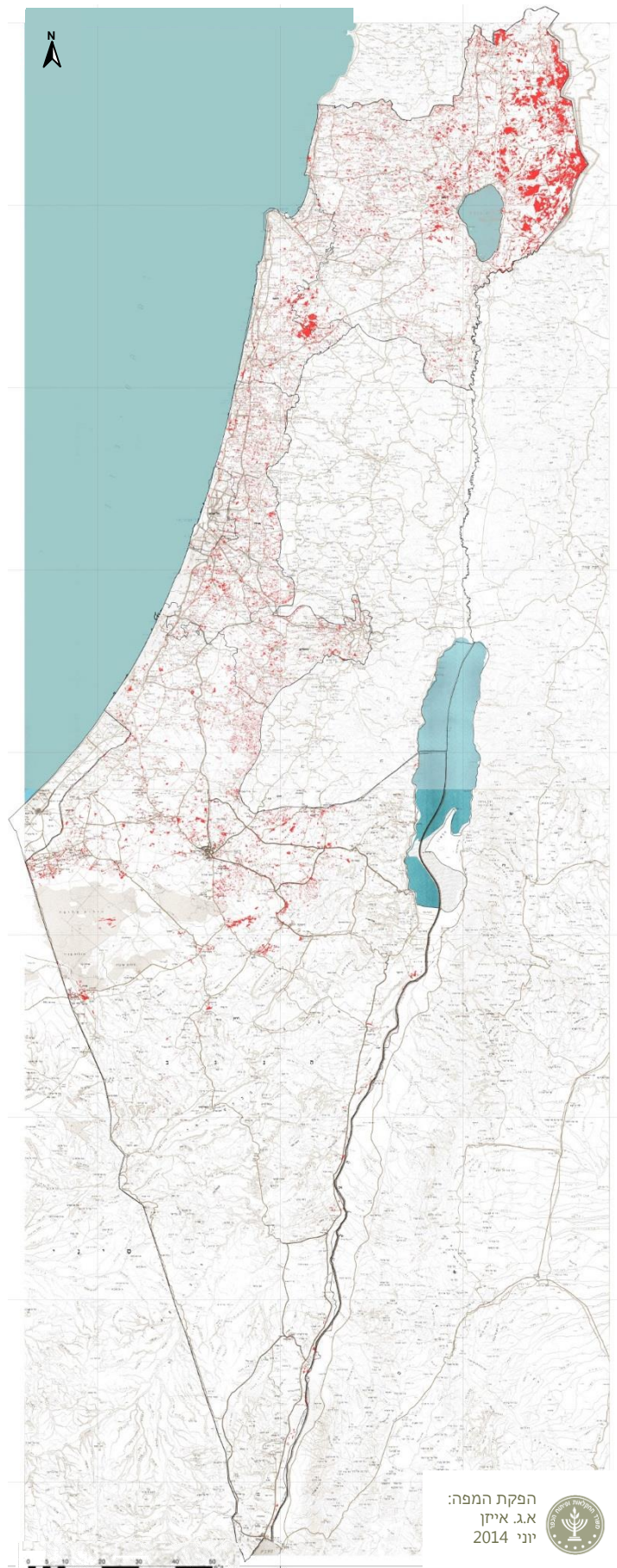


שטחי בור



התפלגות שטחי הבור לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה לפי נתוני בנט"ל.



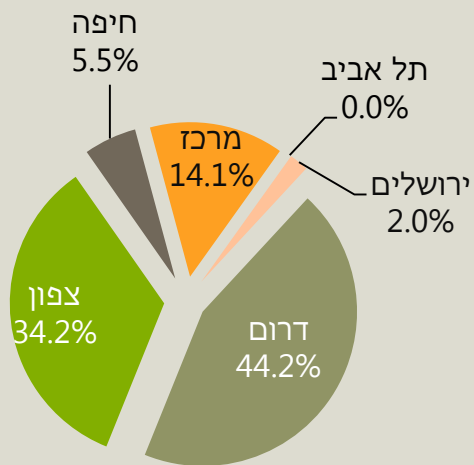
מקרא

- גבול מחוז
- שטחי בור

הפקת המפה:
א.ג. איזון
יוני 2014

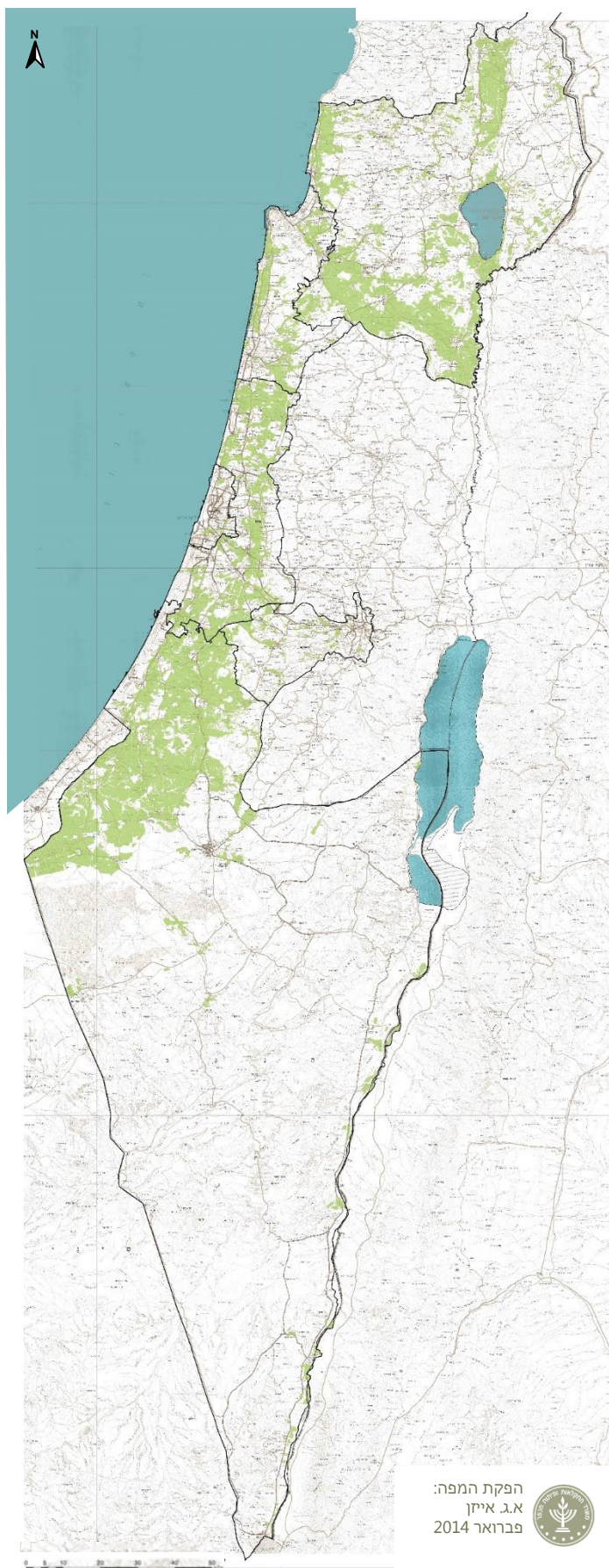


משבצות חקלאיות



התפלגות משבצות חקלאיות לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה לפי נתוני משרד החקלאות.



מקרא

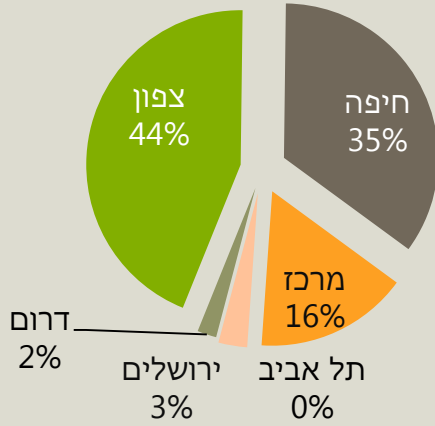
- גבול מחוז —————
- משבצות חקלאיות

הפקת המפה:
א.ג. איזון
פברואר 2014



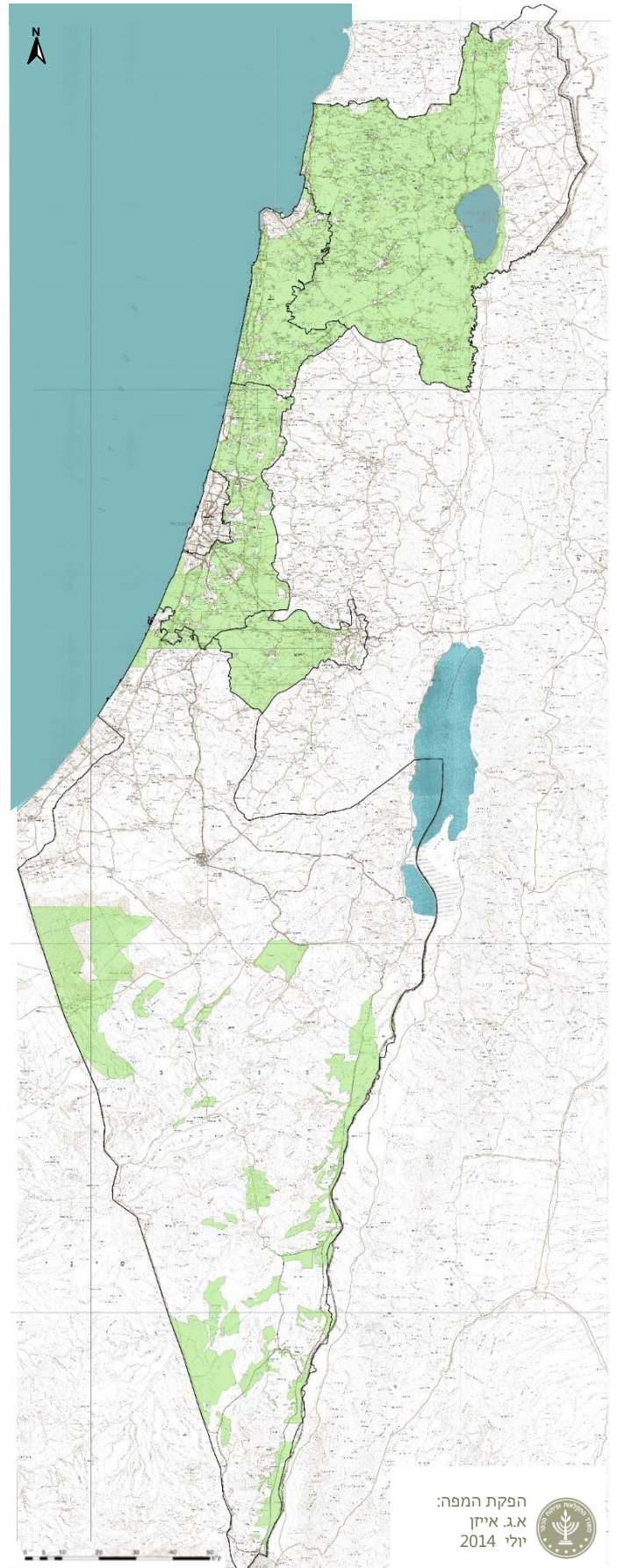
* המידע הנוגע לשכבת תכסית הקרקע מבוסס על נתוני מפי" - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

קרקע חקלאית מוכרזת



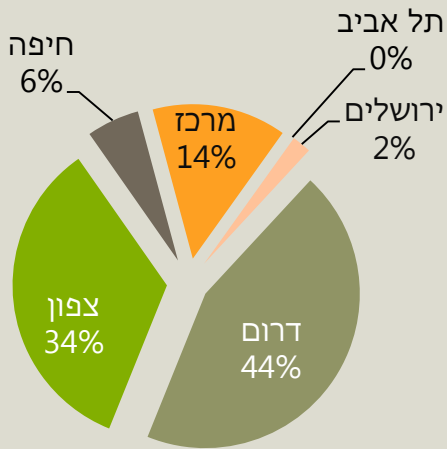
התפלגות הקרקע החקלאית המוכרזת בחלוקה לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה לפי נתוני משרד החקלאות.



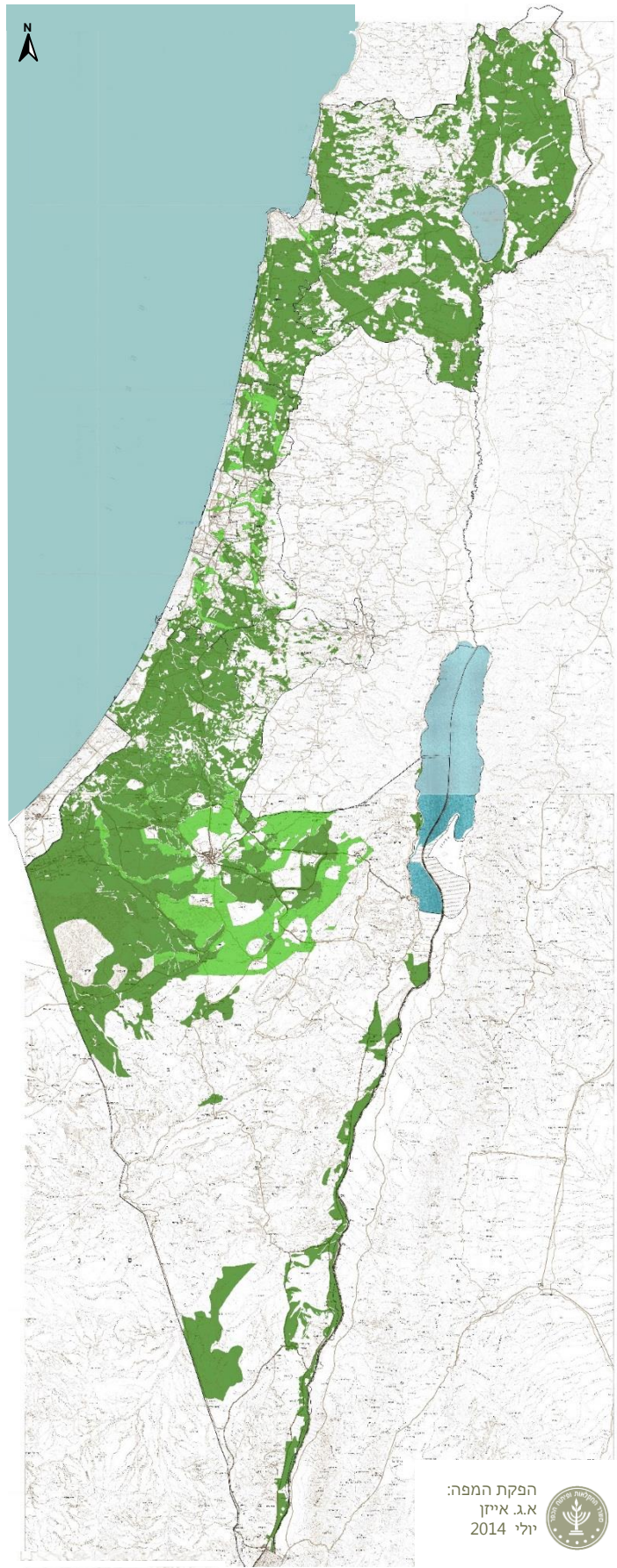
* המידע הנוגע לשכבת תכסית הקרקע מבוסס על נתוני מפ"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

**קרקע ביעוד חקלאי
בתכניות מחוזיות**



התפלגות בייעוד חקלאי בתמ"מ
בחלוקה לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה בהתאם לתמ"מ תקפות, נתוני בנט"ל,
משרד החקלאות ותיקוני צוות התכנון.



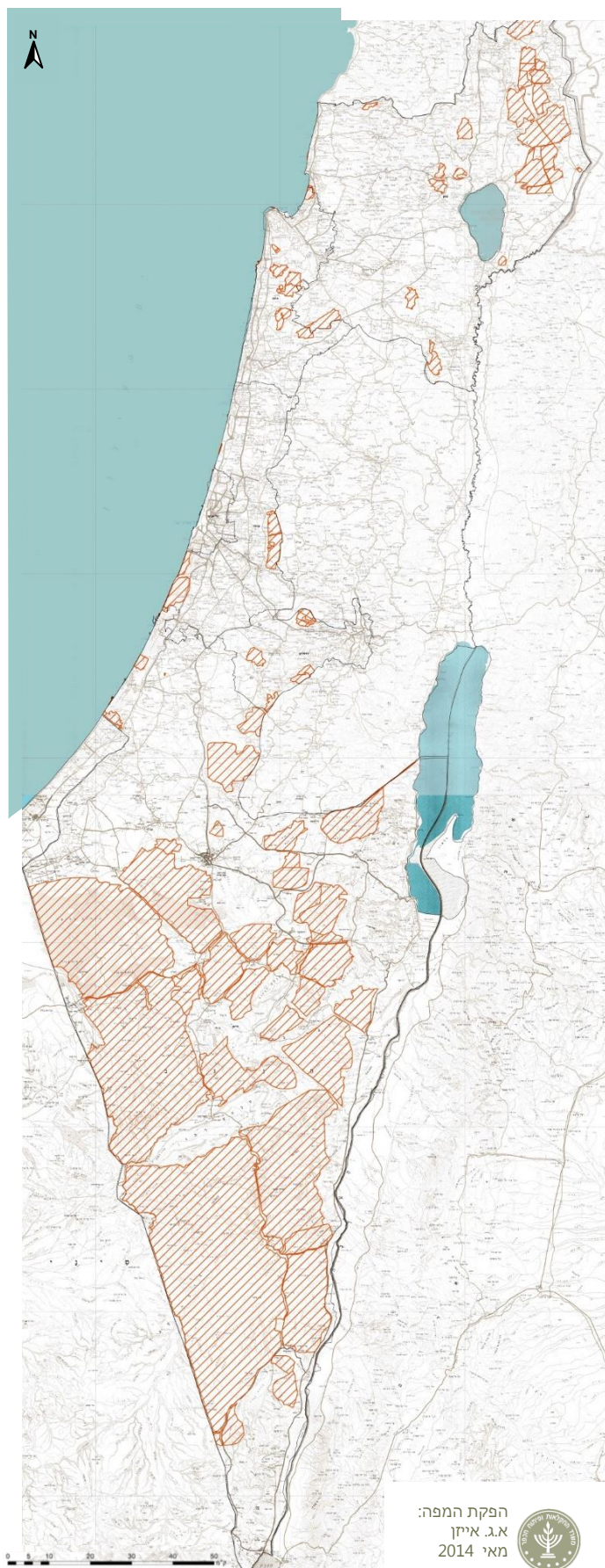
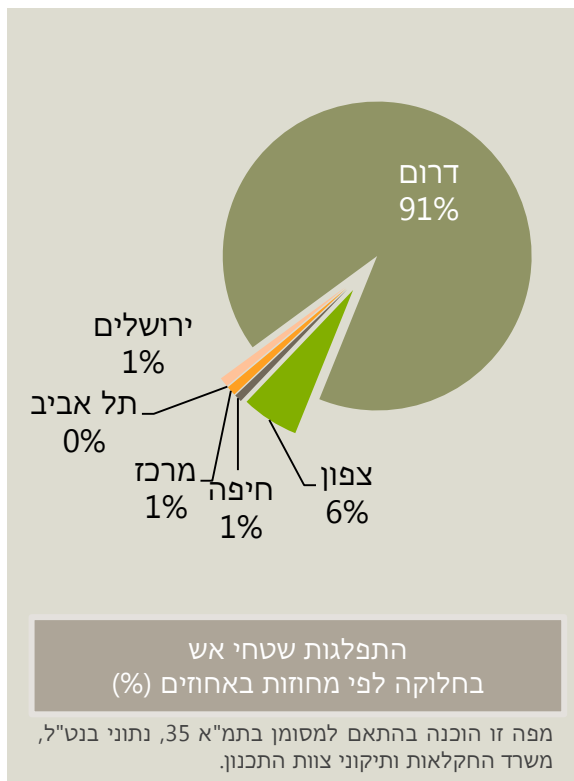
מקרא

- גבול מחוז —————
- ייעודי קרקע לחקלאות בתמ"מ
- קרקע ביעוד לא חקלאי המתיר חקלאות

הפקת המפה:
א.ג. איזן
יולי 2014

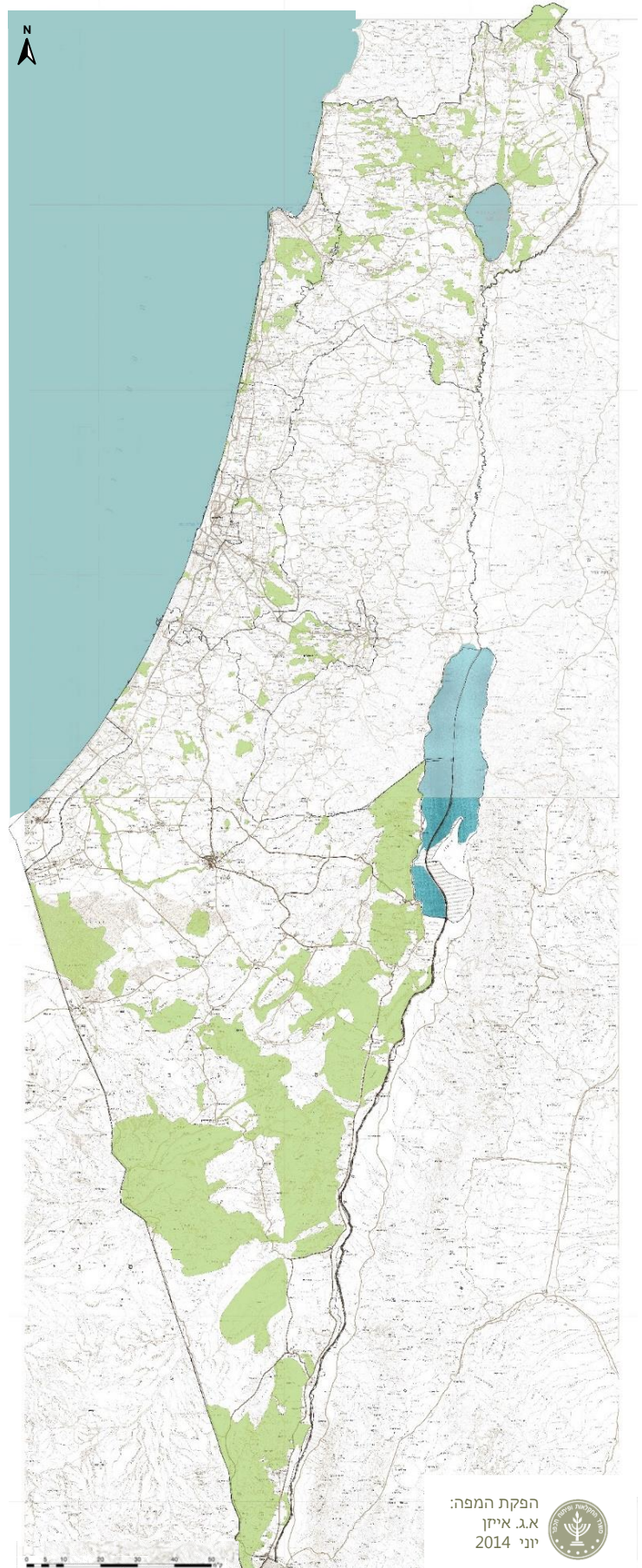
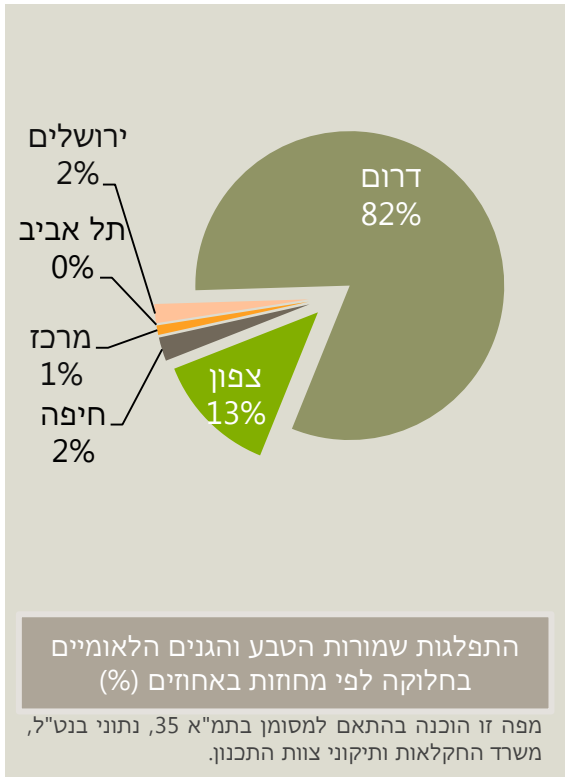


שטחי אש לפי תמ"א 35



* המדע הנוגע לשכבת תכסית הקרקע מבוסס על נתוני מפי"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

שטחי שמורות טבע וגנים לאומיים
בתמ"א 35



מקרא

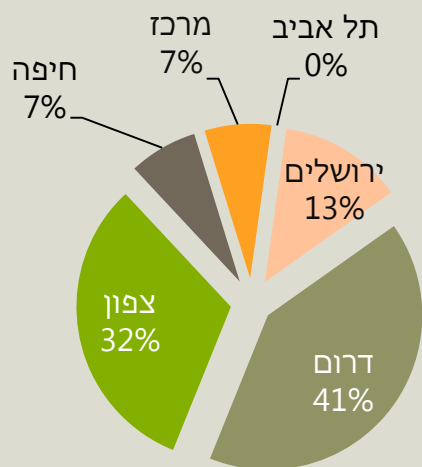
- גבול מחוז
- שמורות וגנים לפי תמ"א 35

הפקת המפה:
א.ג. איזון
יוני 2014



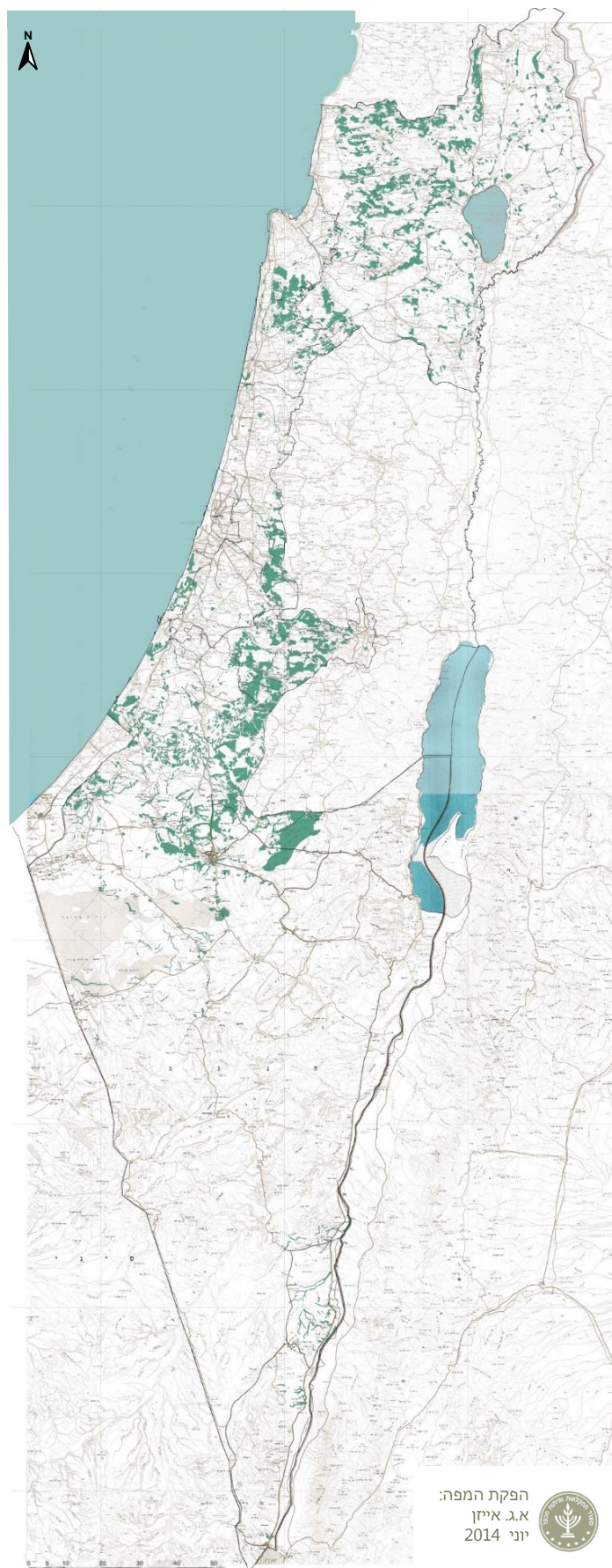
* המדע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי" - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

שטחי יערות בתמ"א 35



התפלגות שטחי היערות בחלוקה לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה בהתאם למסומן בתמ"א 35, נתוני בנט"ל, משרד החקלאות ותיקוני צוות התכנון.



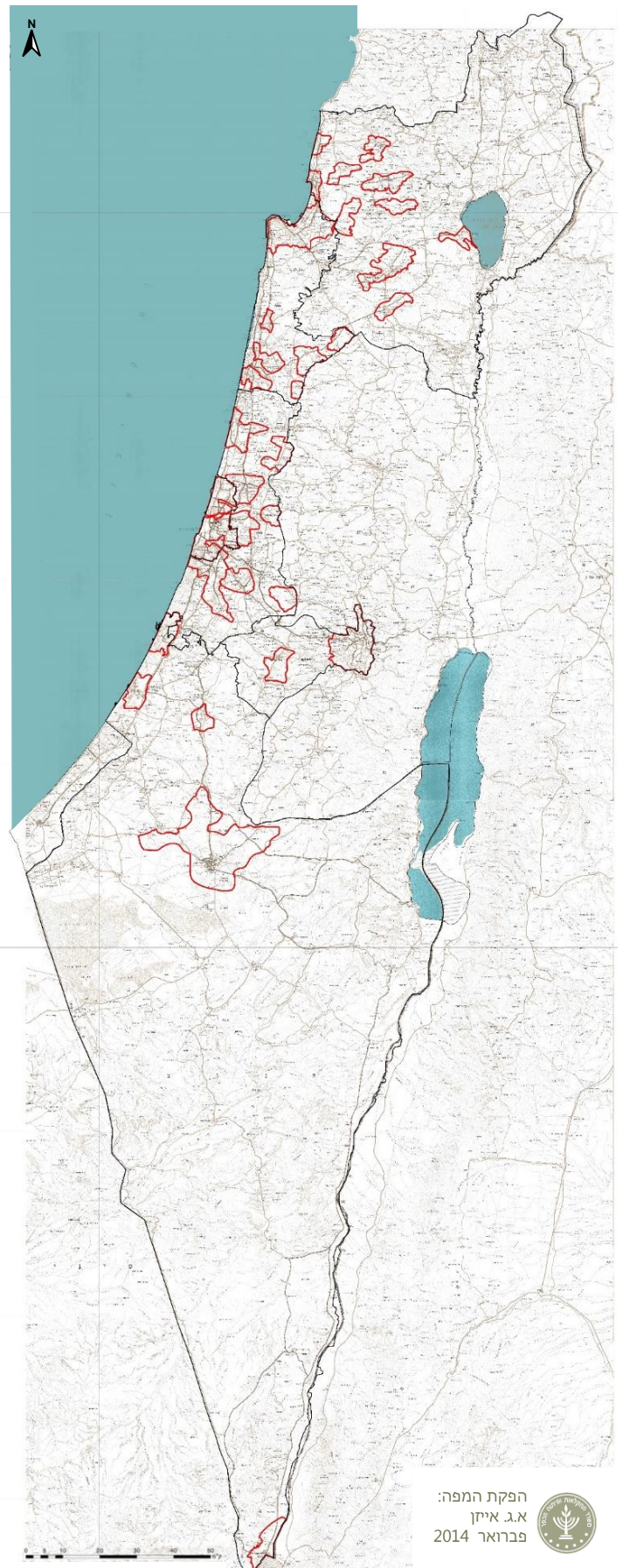
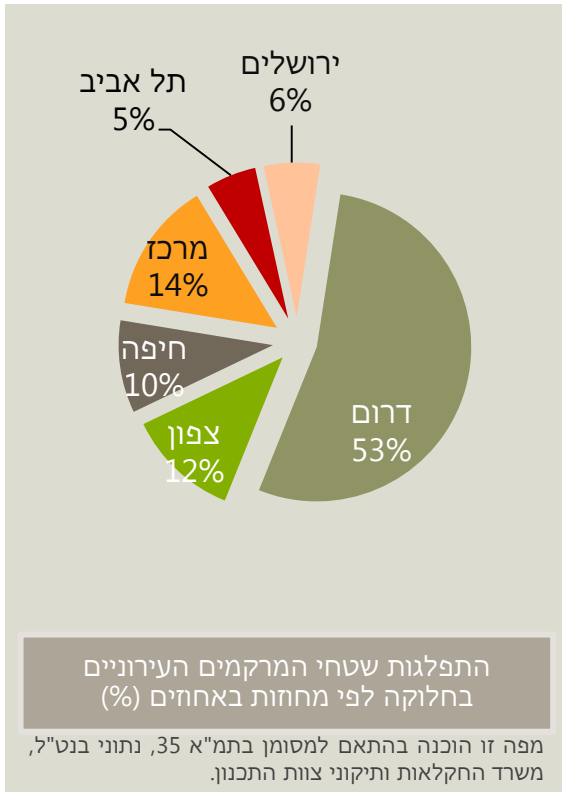
מקרא

- גבול מחוז
- שטח יערות בתמ"א 35

הפקת המפה:
א.ג. אייזן
יוני 2014



מרקמים עירוניים בתמ"א 35



מקרא

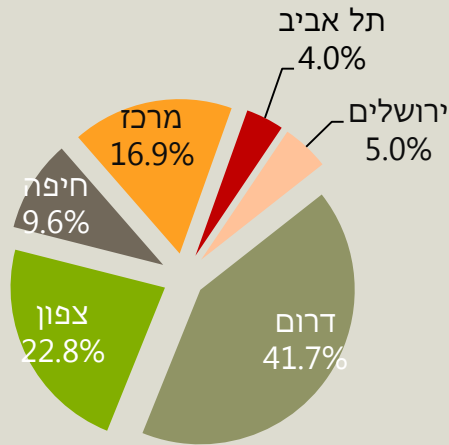
- גבול מחוז —————
- מרקם עירוני לפי תמ"א 35

הפקת המפה:
א.ג. איזן
פברואר 2014



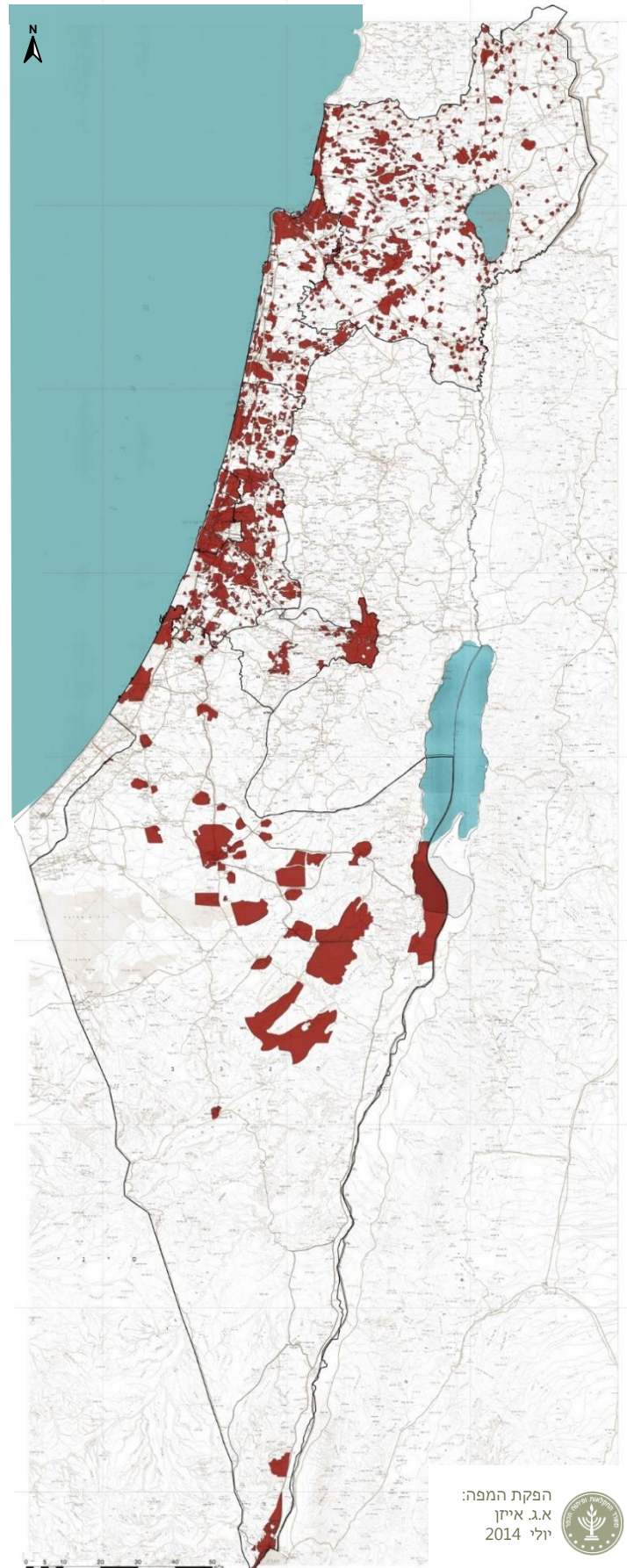
* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

שטח מיועד לפיתוח בתמ"מ



התפלגות השטח המיועד לפיתוח בתמ"מ בחלוקה לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה בהתאם לתמ"מ תקפות, נתוני בנט"ל, משרד החקלאות ותיקוני צוות התכנון.



מקרא

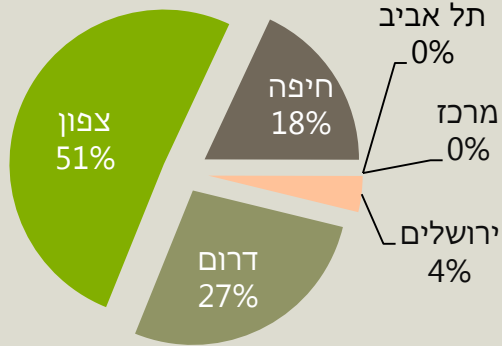
- גבול מחוז
- שטח לפיתוח בתמ"מ

הפקת המפה:
א.ג. איזון
יולי 2014



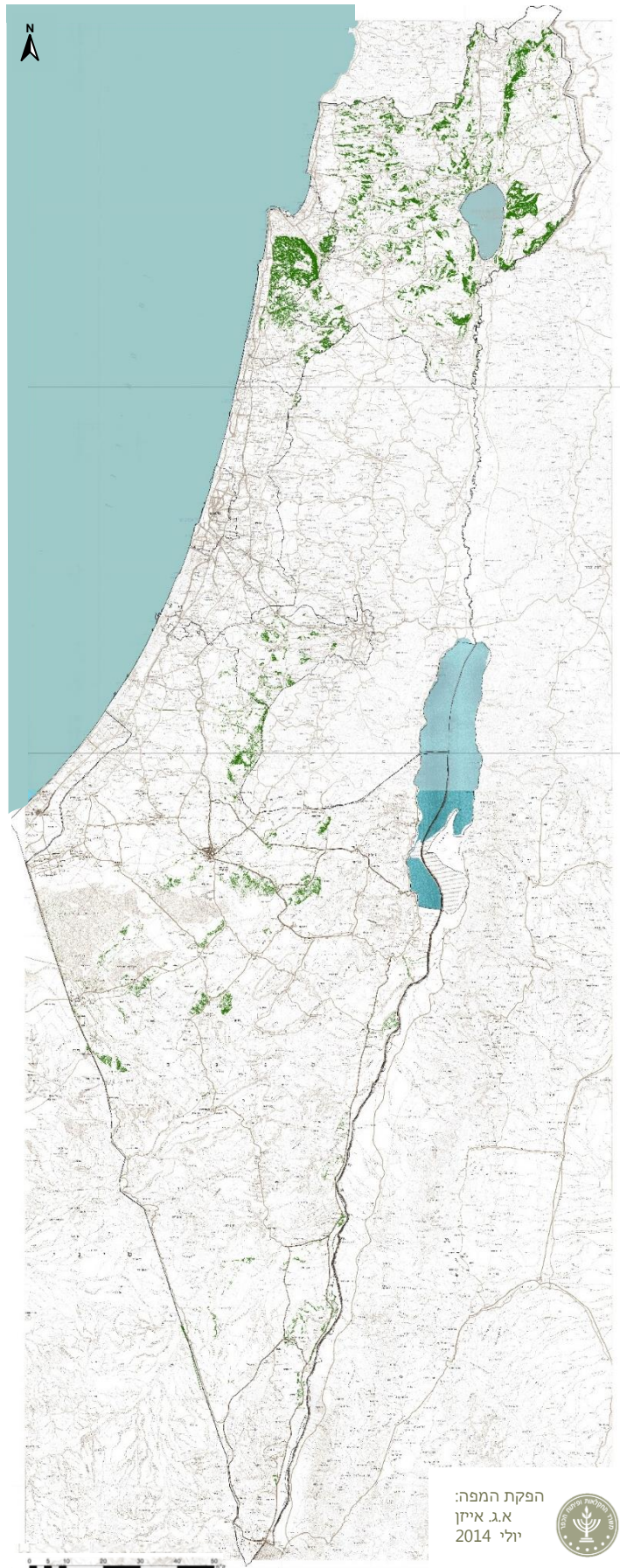
* המידע הנוגע לשכבת תכסית הקרקע מבוסס על נתוני מפ"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

שיפועי קרקע מעל 15%



התפלגות שיפועי הקרקע מעל 15% בחלוקה לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות ותיקוני צוות התכנון.



מקרא

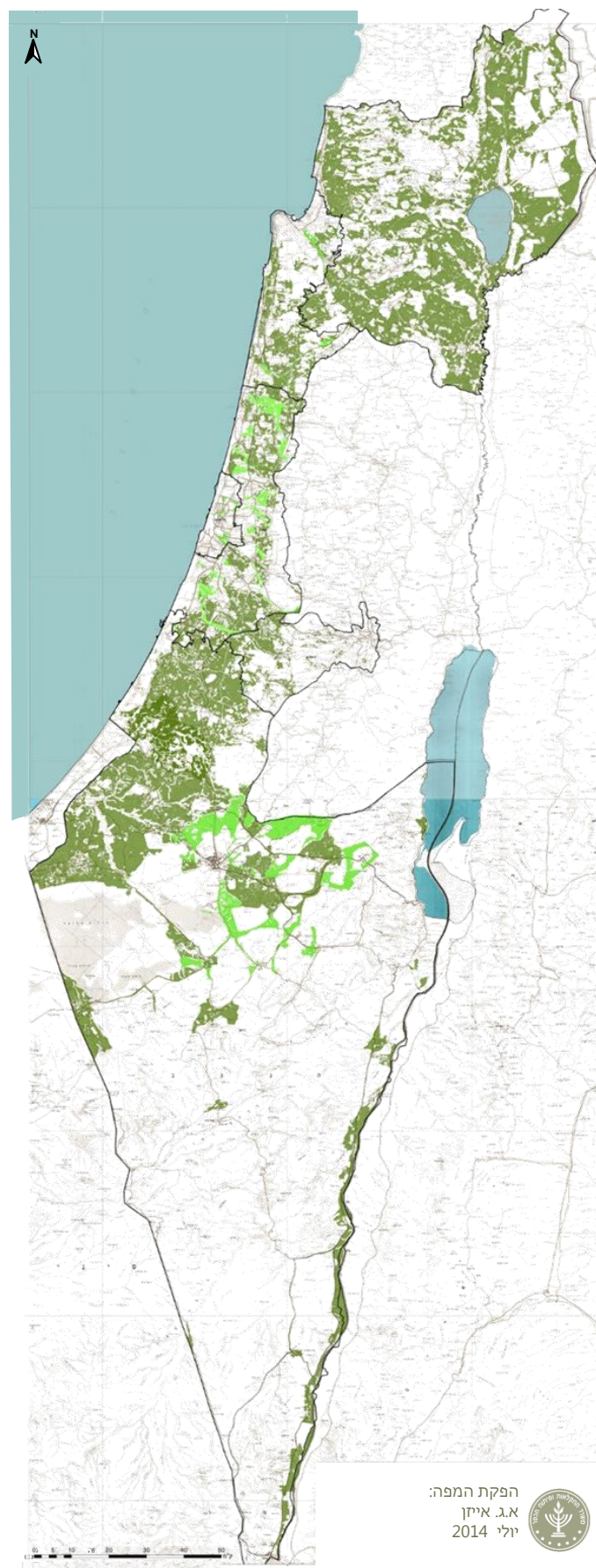
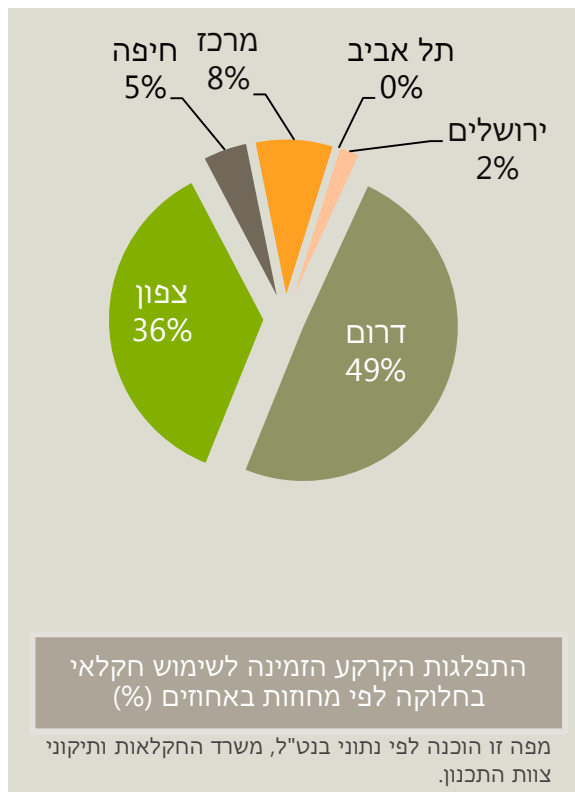
- גבול מחוז —————
- שיפועי קרקע מעל 15%

הפקת המפה:
א.ג. איזון
יולי 2014



* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

קרקע זמינה לשימוש חקלאי



* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו



אוגדן המיפוי

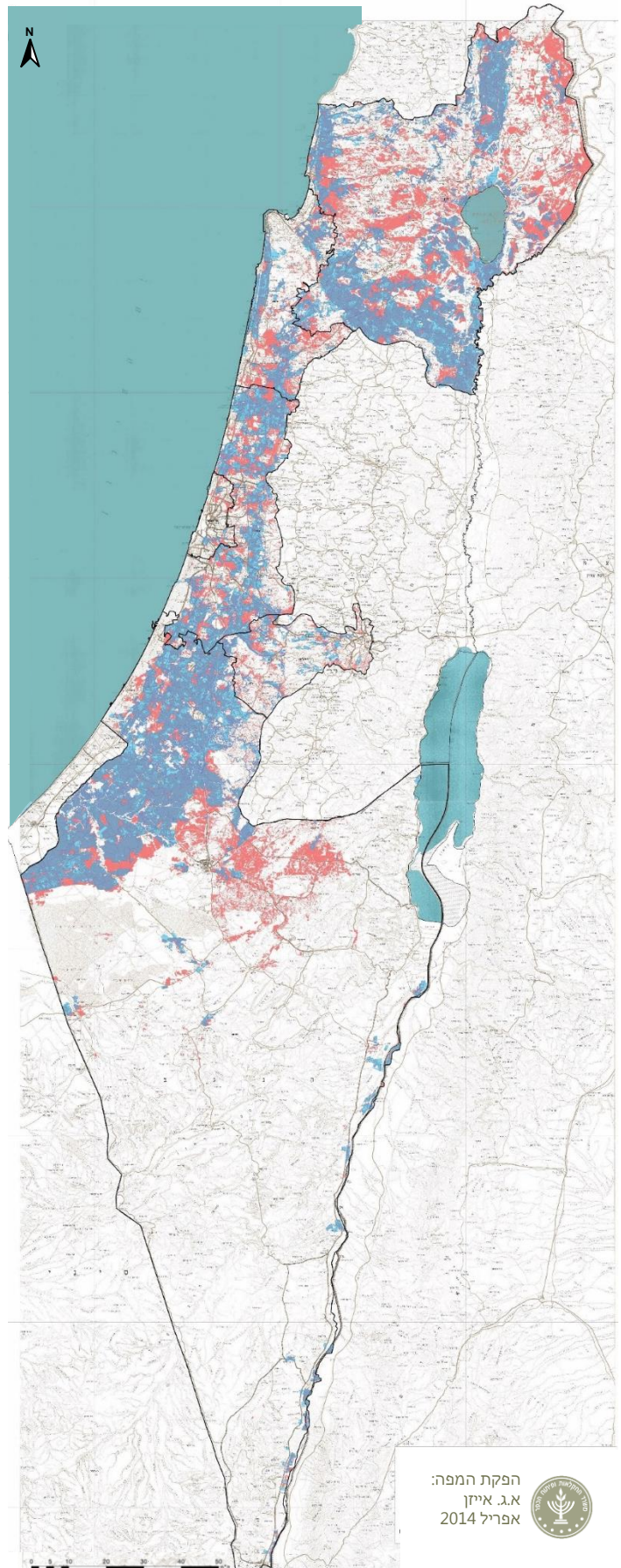
מפות קרקע
בשימוש
חקלאי בפועל



קרקע בשימוש חקלאי בפועל בתחום משבצות חקלאיות

אחזקת מכלל שטחי המדינה	שטח המדינה (דונם)	
17%	3,645,969	שטח משבצות חקלאיות
20%	4,349,984	קרקע בשימוש חקלאי בפועל (כולל מבנים חקלאיים, מאגרי מים ובריכות דגים)
12%	2,624,528	קרקע בשימוש חקלאי בפועל בתחום המשבצות החקלאיות (כולל מבנים חקלאיים, מאגרי מים ובריכות דגים)

מפה זו הוכנה לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות ותיקוני צוות התכנון.

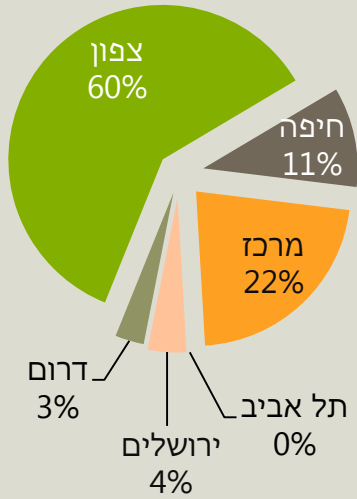


מקרא

- גבול מחוז
- משבצות חקלאיות
- קרקע חקלאית מעובדת בפועל - ארצי

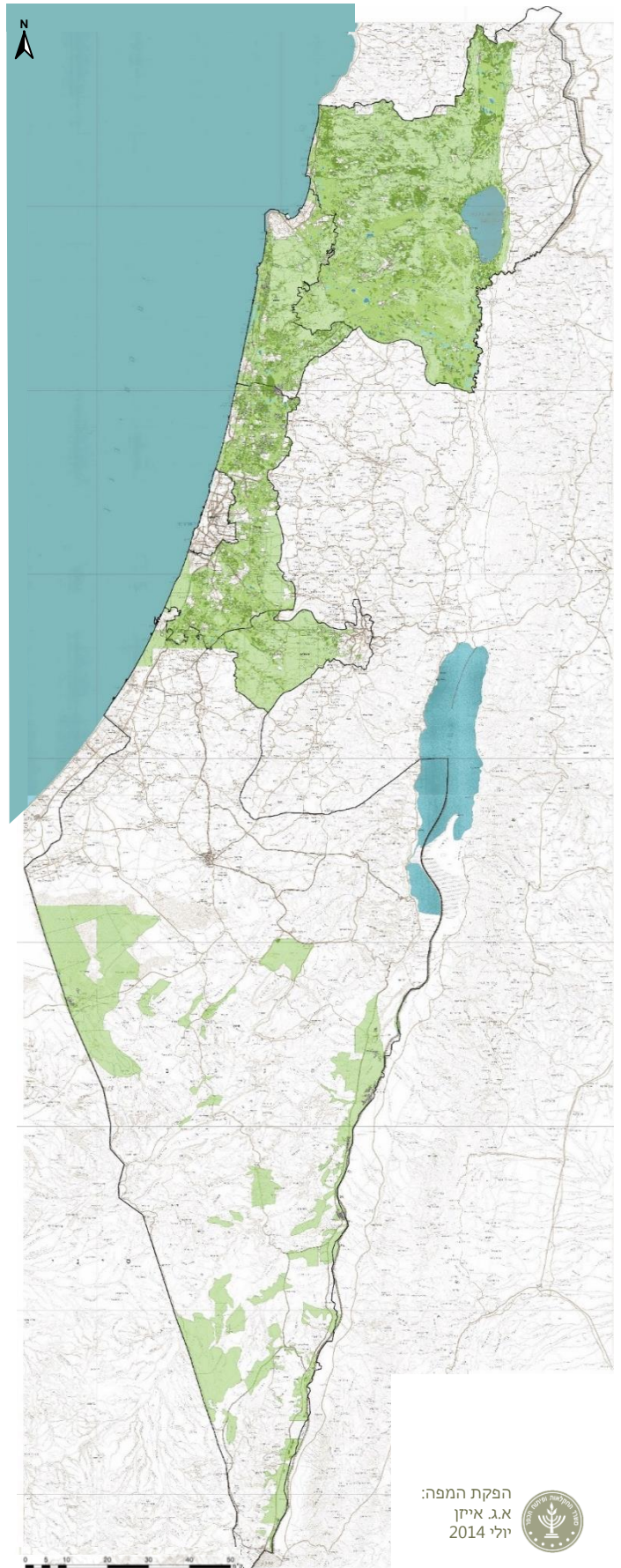
* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפ"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

**קרקע בשימוש חקלאי בפועל
בתחום קרקע חקלאית מוכרזת**



התפלגות הקרקע בשימוש חקלאי בתחום קרקע חקלאית בפועל, לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות ותיקוני צוות התכנון.



מקרא

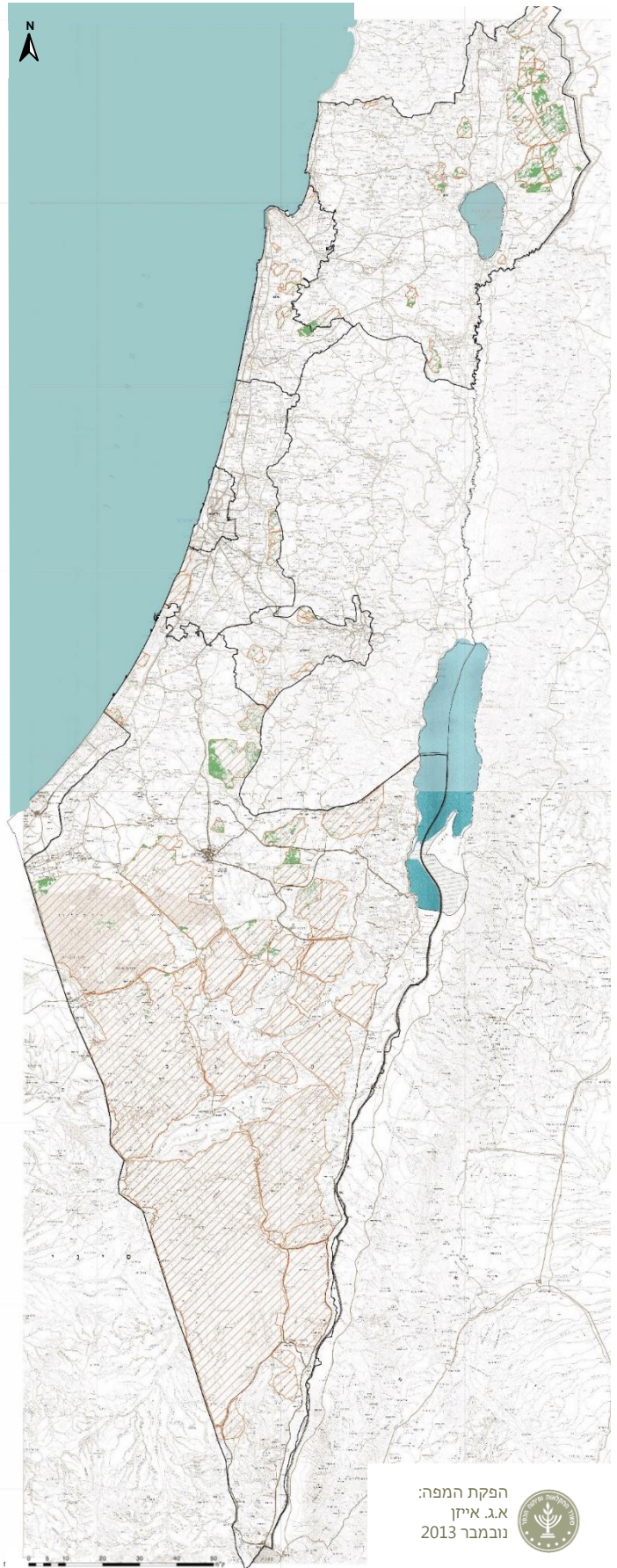
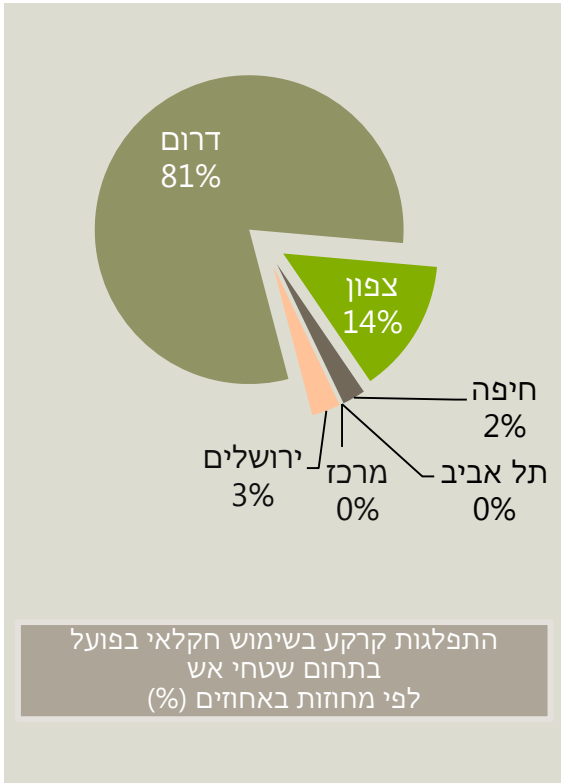
- גבול מחוז —————
- קרקע חקלאית מוכרזת
- גידולי שדה
- מטעים
- מאגר מים
- בריכת דגים
- חממות ומבנים חקלאיים

הפקת המפה:
א.ג. איזון
יולי 2014



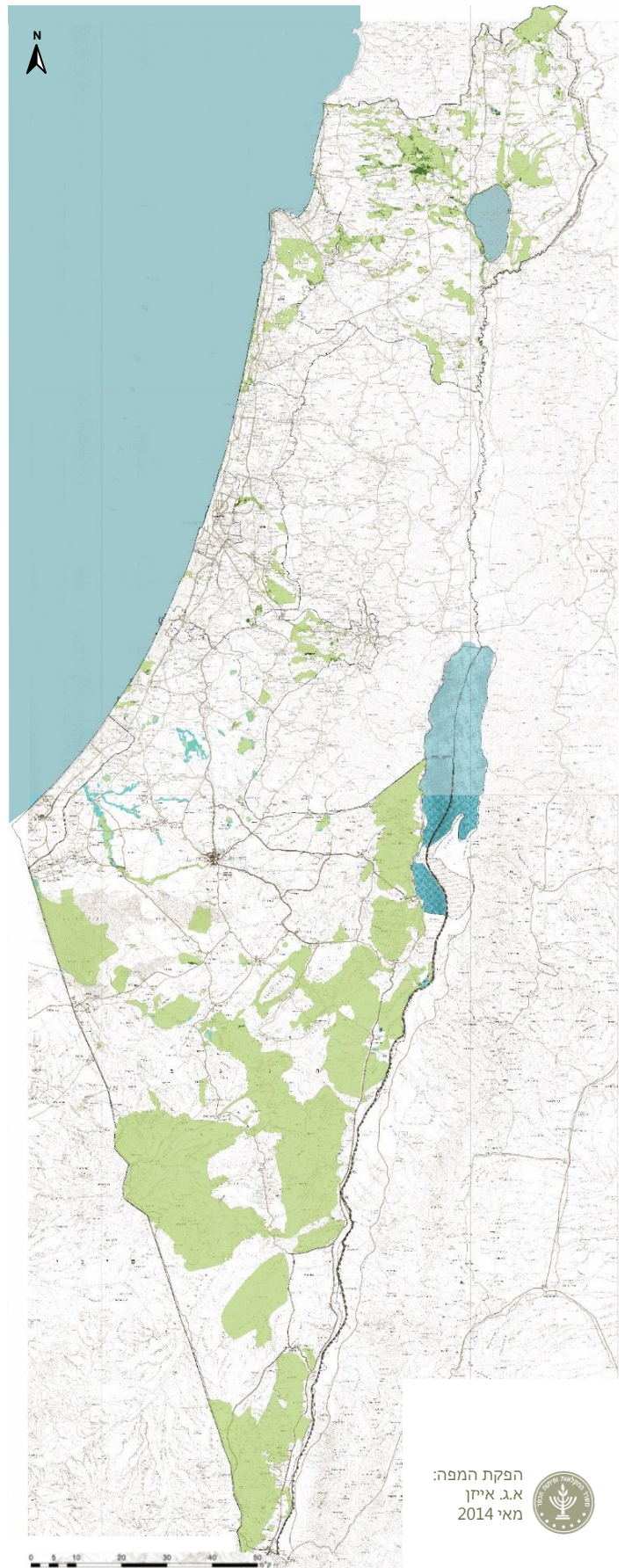
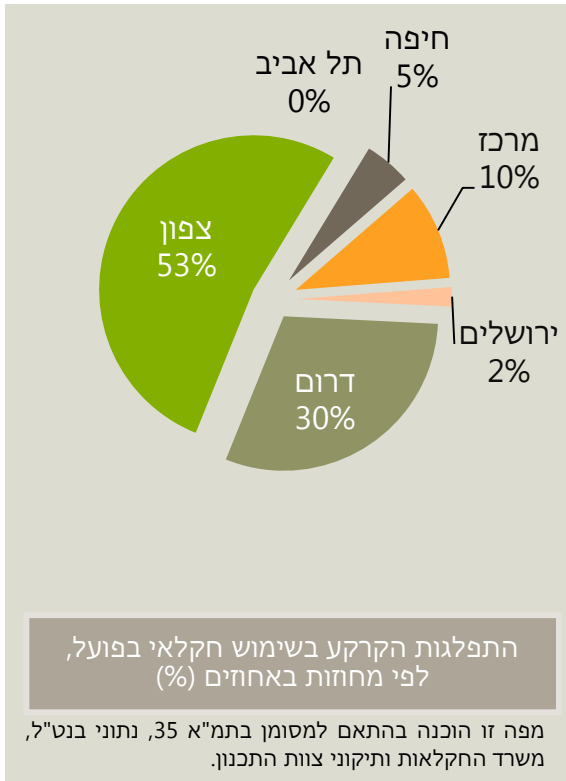
* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי" - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

קרקע בשימוש חקלאי בפועל
בתחום שטחי אש



* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי" - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

קרקע בשימוש חקלאי בפועל בתחום שמורות וגנים בתמ"א 35



מקרא

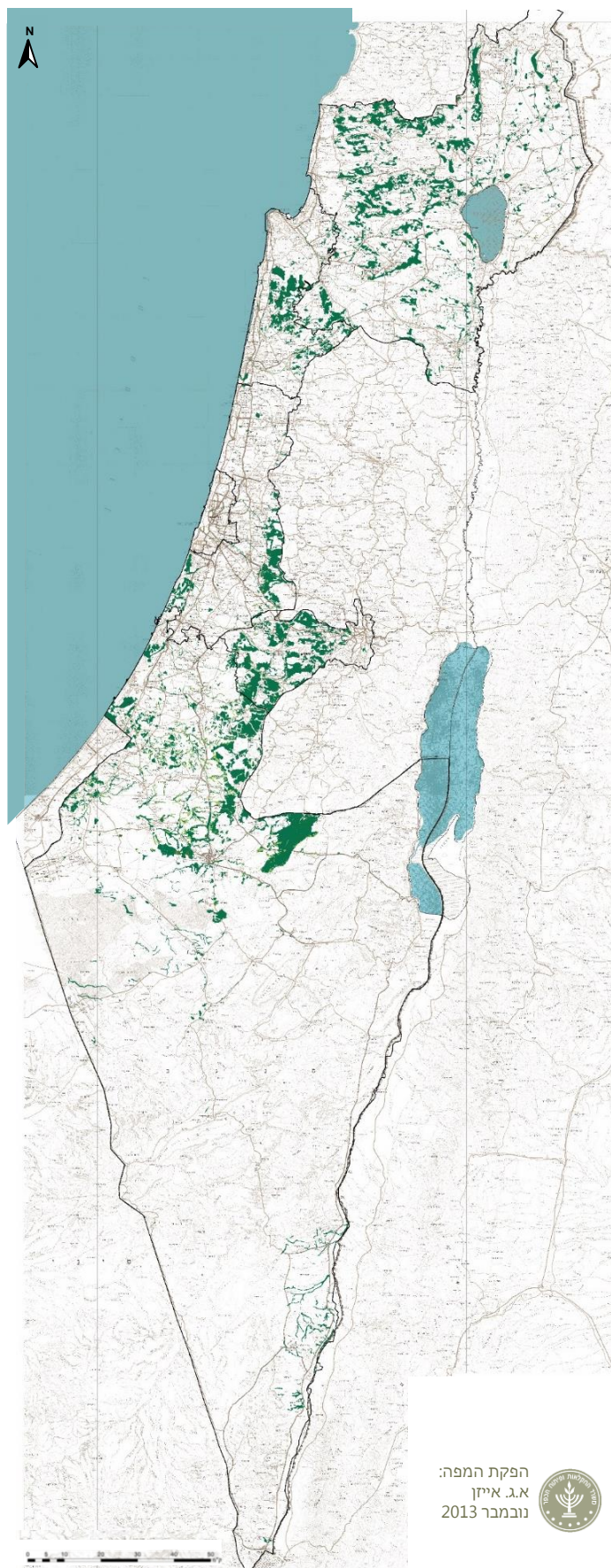
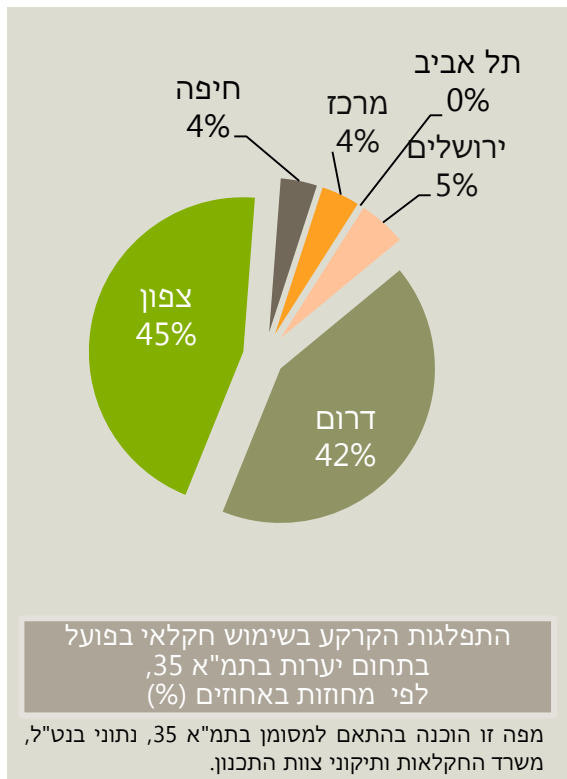
- גבול מחוז
- שמורות וגנים לפי תמ"א 35
- קרקע בשימוש חקלאי בפועל בתחום שמורות וגנים
 - גידולי שדה
 - מטעים
 - מאגר מים
 - בריכת דגים
 - חממות ומבנים חקלאיים

הפקת המפה:
א.ג. איזון
מאי 2014



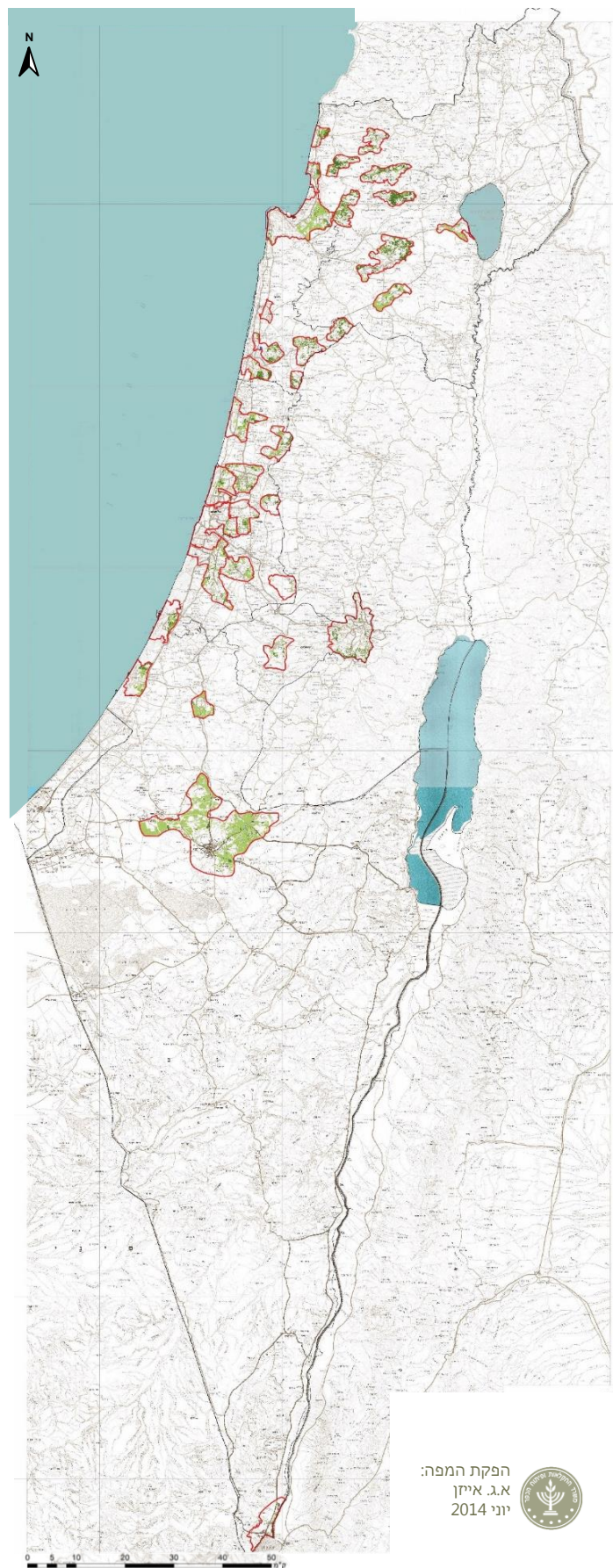
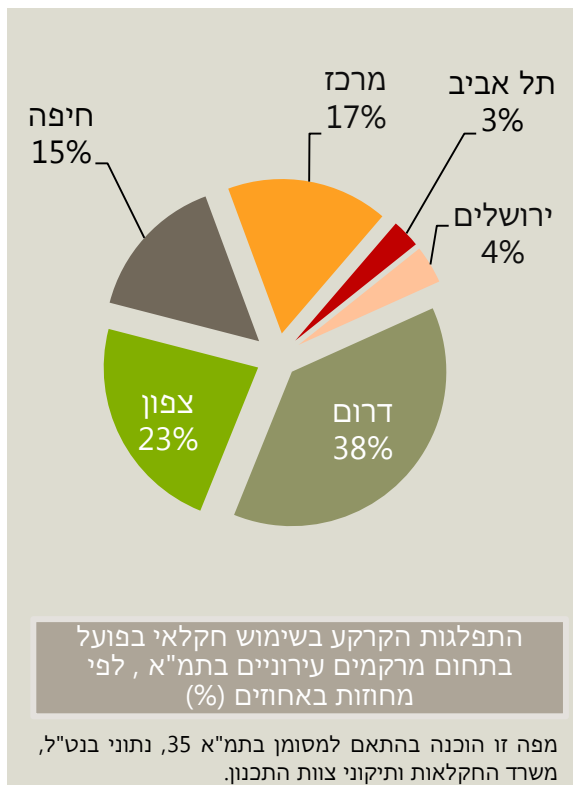
* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי"י – בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

קרקע בשימוש חקלאי בפועל בתחום יערות בתמ"א 35



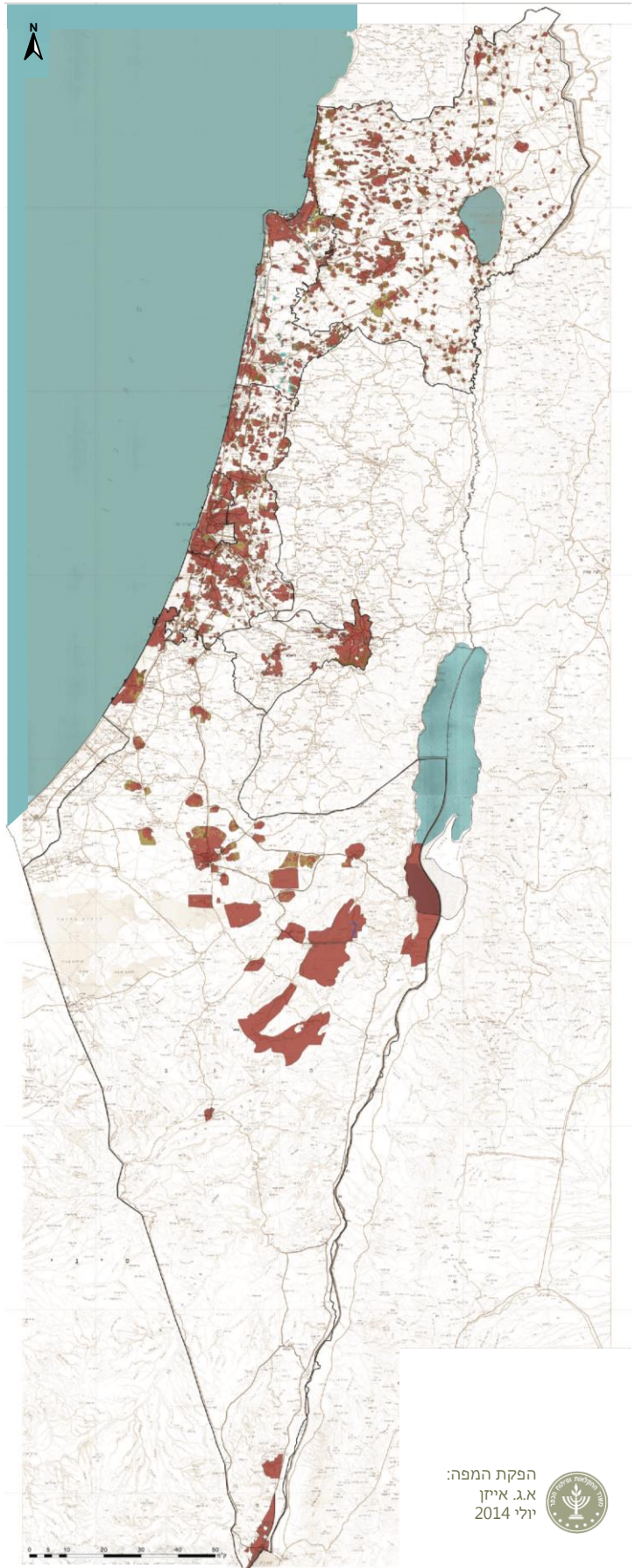
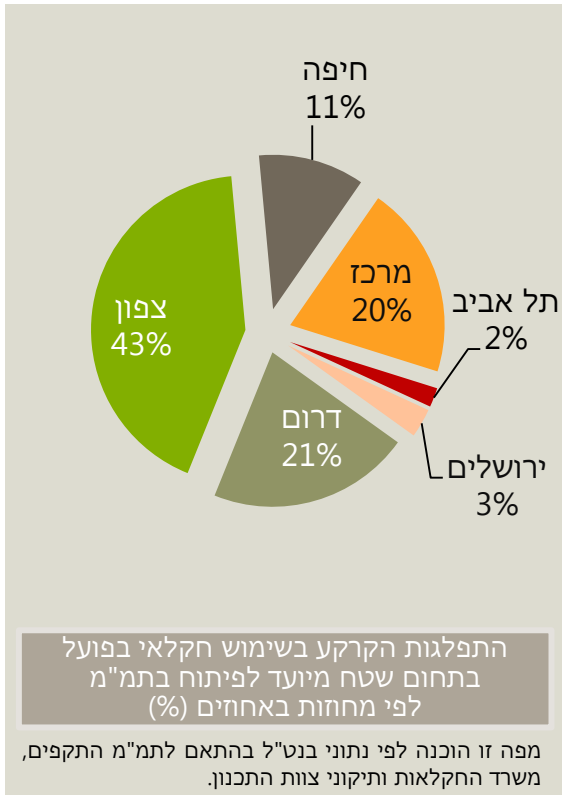
* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

קרקע בשימוש חקלאי בפועל בתחום מרקמים עירוניים בתמ"א 35



* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

קרקע בשימוש חקלאי בפועל בתחום שטח מיועד לפיתוח בתמ"מ



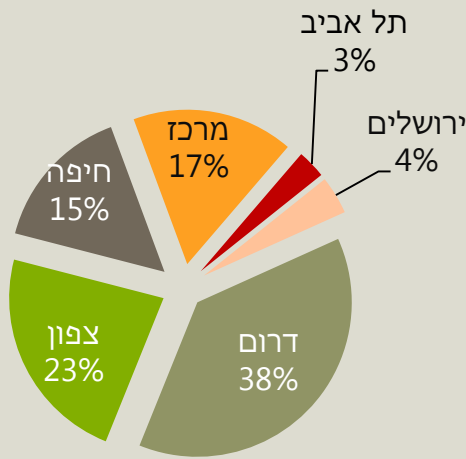
מקרא

- גבול מחוז
- שטח לפיתוח בתמ"מ
- קרקע מעובדת בפועל בתחום שטח לפיתוח**
- גידולי שדה
- מטעים
- מאגר מים
- בריכת דגים
- חממות ומבנים חקלאיים

הפקת המפה:
א.ג. איזון
יולי 2014

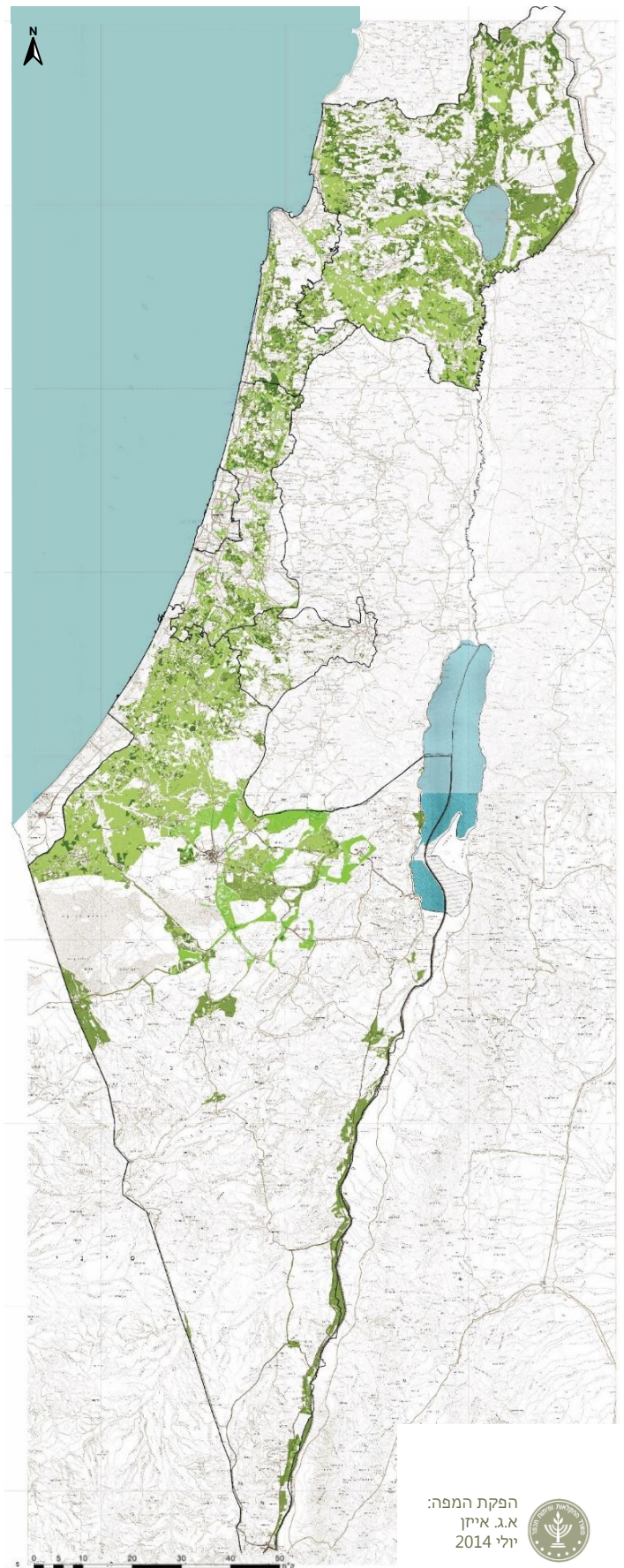


קרקע בשימוש חקלאי בפועל בתחום קרקע זמינה לחקלאות



התפלגות הקרקע בשימוש חקלאי בפועל בתחום קרקע זמינה לחקלאות, לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות ותיקוני צוות התכנון.



מקרא

- גבול מחוז
- קרקע זמינה לחקלאות ביעוד חקלאי
- קרקע זמינה לשימוש חקלאי ביעוד המאפשר פיתוח חקלאות בנוסף לקיים
- קרקע מעובדת בפועל בתחום שטח לפיתוח
- גידולי שדה
- מטעים
- מאגר מים
- בריכת דגים
- חממות ומבנים חקלאיים

הפקת המפה:
א.ג. איזון
יולי 2014

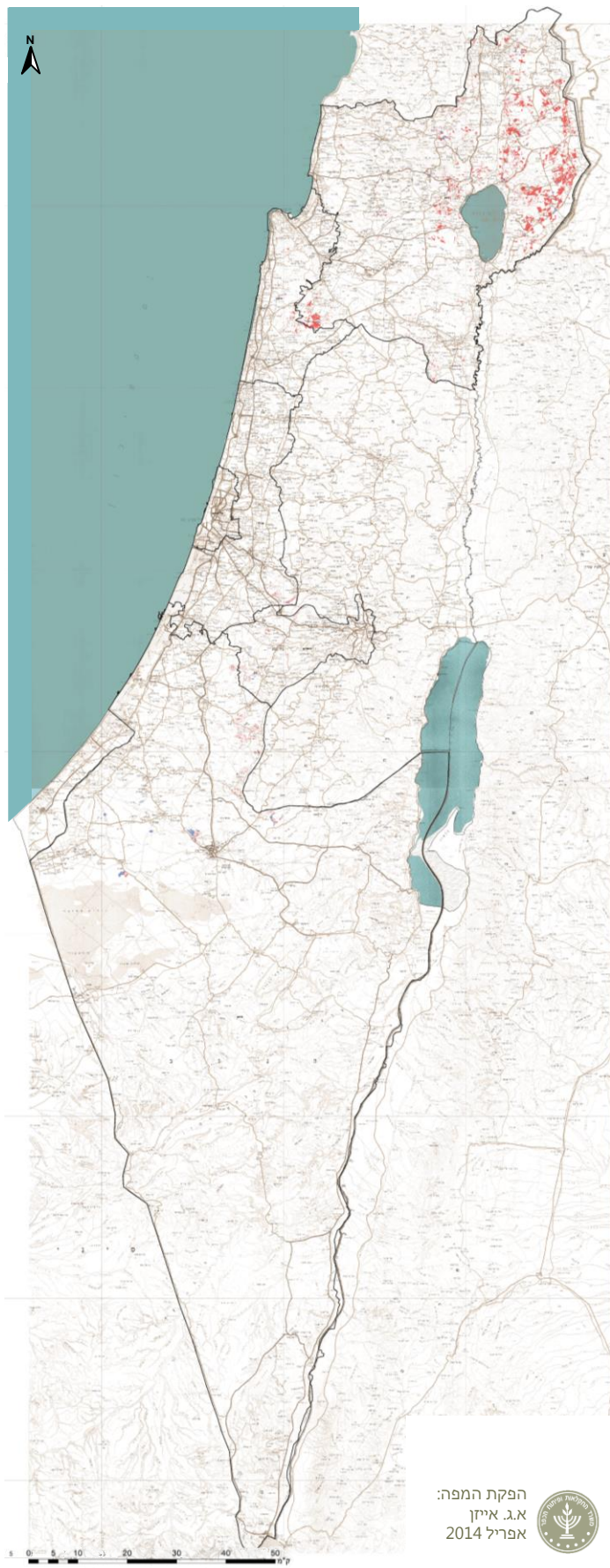
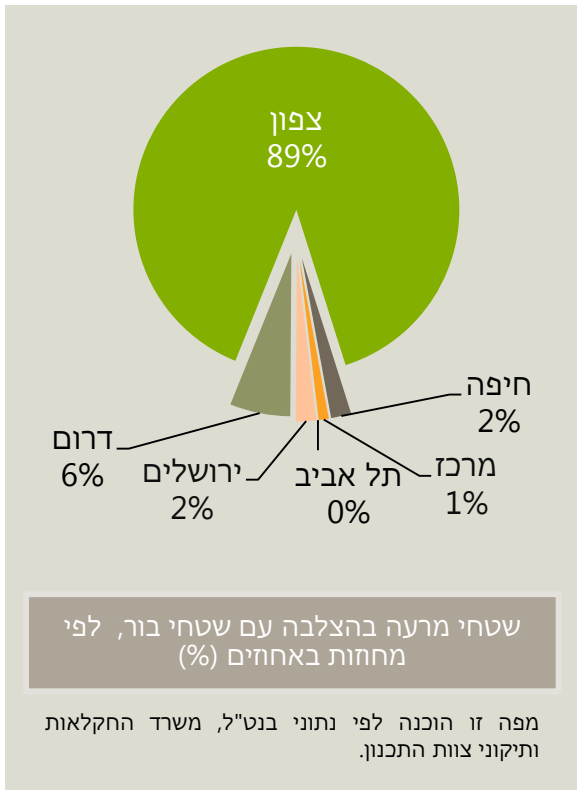




אוגדן המיפוי

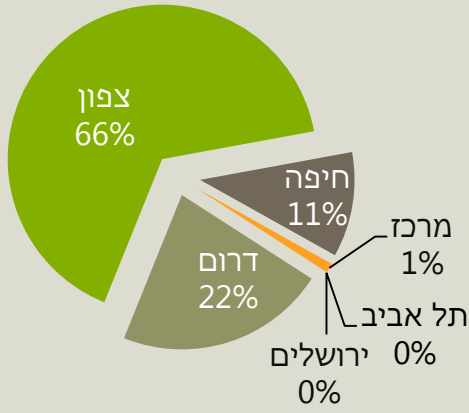
מפות שטחי
מרעה

**שטחי מרעה
בהצלבה עם שטחי בור**



* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי" - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

שטחי מרעה בהצלבה עם
משבצות חקלאיות



שטחי מרעה בהצלבה עם
משבצות חקלאיות, לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות
ותיקוני צוות התכנון.



מקרא

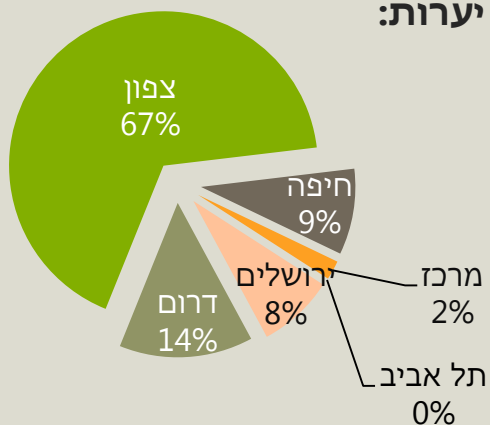
- גבול מחוז —————
- מרעה בתחום משבצות חקלאיות

הפקת המפה:
א.ג. איזן
אפריל 2014

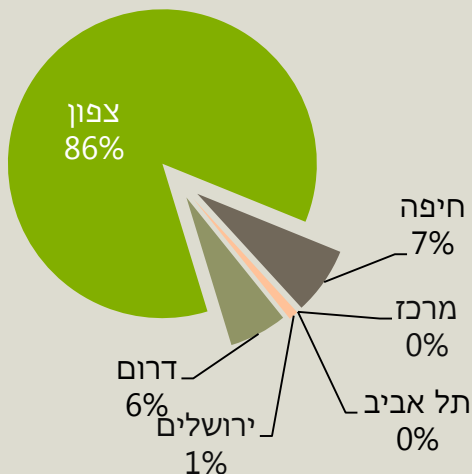


שטחי מרעה בהצלבה עם יערות, שמורות וגנים בתמ"א 35

יערות:



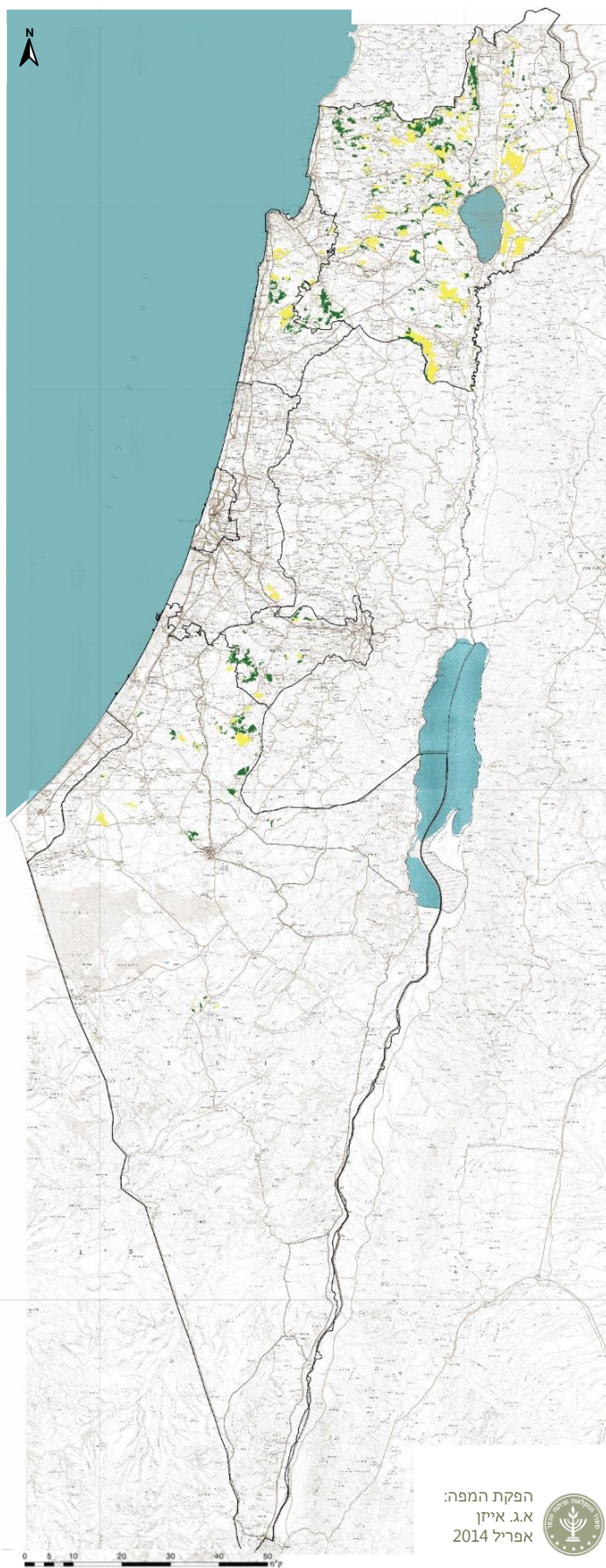
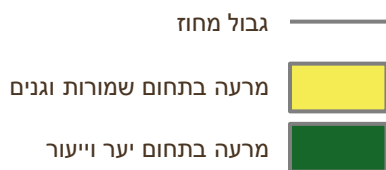
שמורות וגנים:



התפלגות שטחי מרעה בהצלבה עם יערות, שמורות וגנים בתמ"א 35, לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה בהתאם למסומן בתמ"א 35, נתוני בנט"ל, משרד החקלאות ותיקוני צוות התכנון.

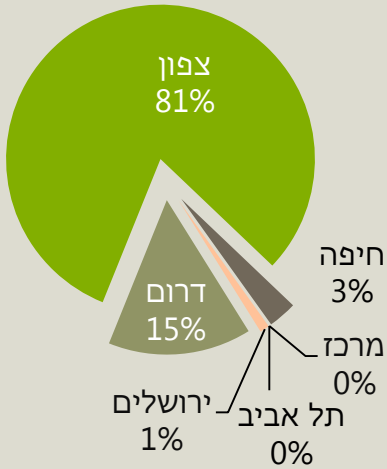
מקרא



הפקת המפה:
א.ג. איזון
אפריל 2014

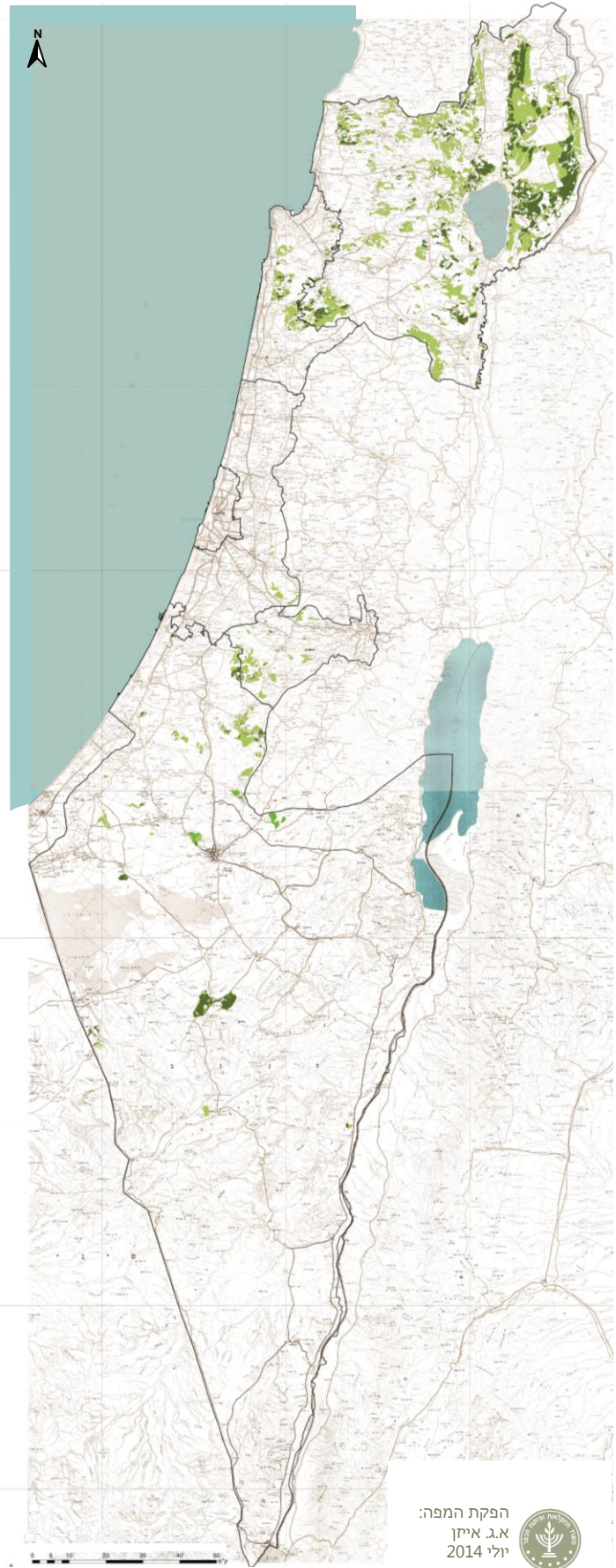


שטחי מרעה בהצלבה עם קרקע
זמינה לשימוש חקלאי



התפלגות שטחי מרעה בהצלבה עם קרקע
זמינה לשימוש חקלאי,
לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות
ותיקוני צוות התכנון.



מקרא

- גבול מחוז —————
- שטחי מרעה
- קרקע זמינה לשימוש חקלאי ביעוד חקלאי
- קרקע זמינה לשימוש חקלאי ביעוד המאפשר פיתוח חקלאות בנוסף לקיים

הפקת המפה:
א.ג. אייזן
יולי 2014



* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו



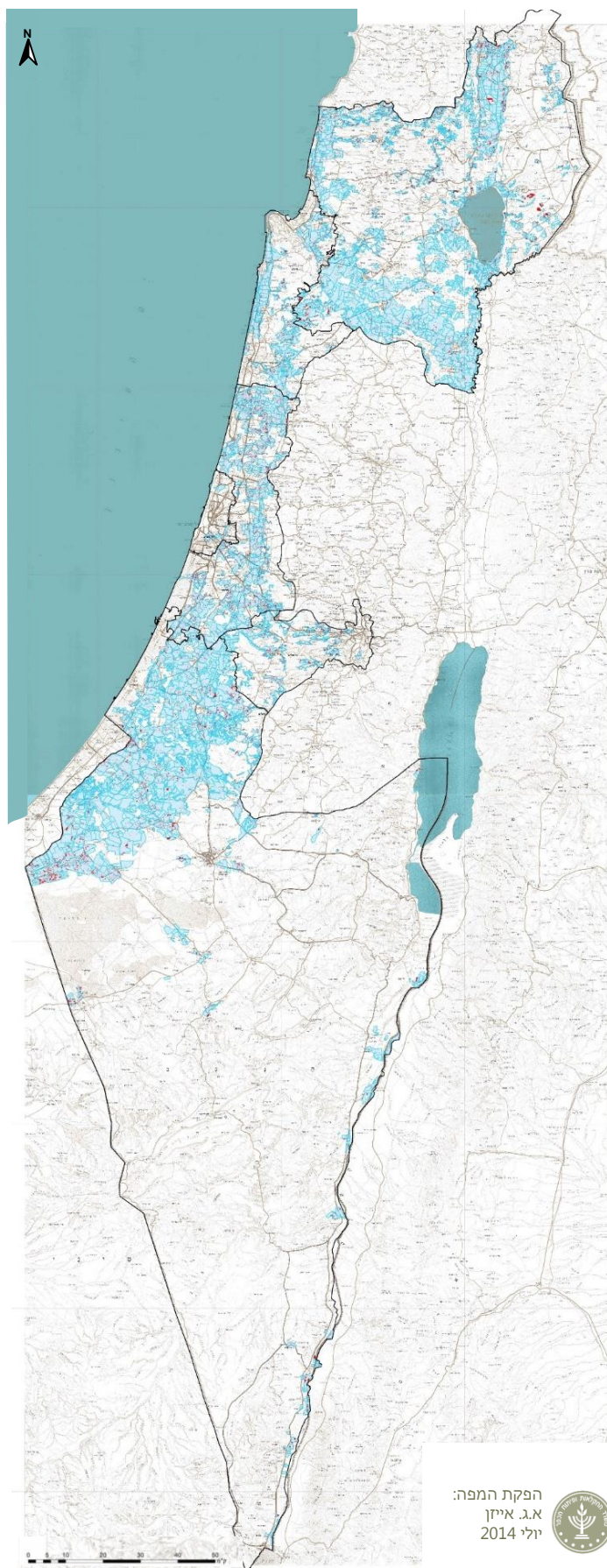


אוגדן המיפוי

משבצות
חקלאיות

שטחי בור בתחום משבצות חקלאיות

מפה זו הוכנה לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות ותיקוני
צוות התכנון.



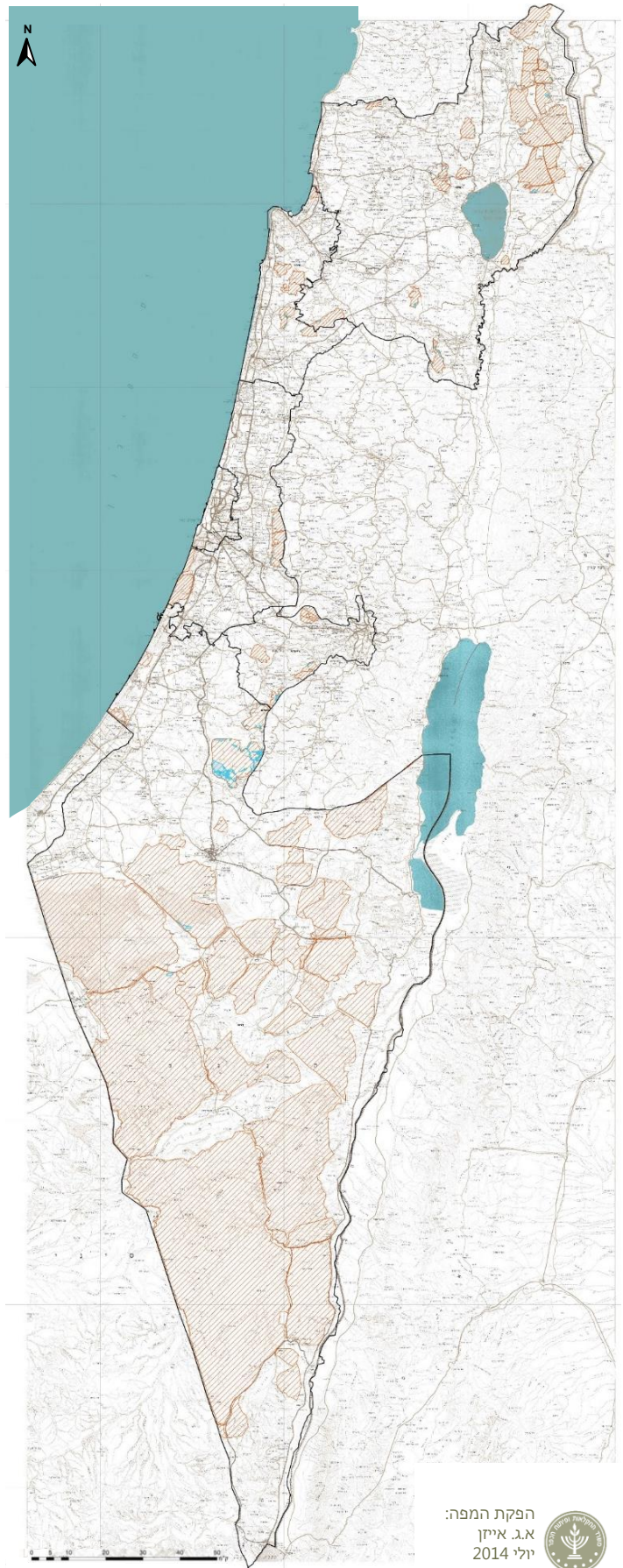
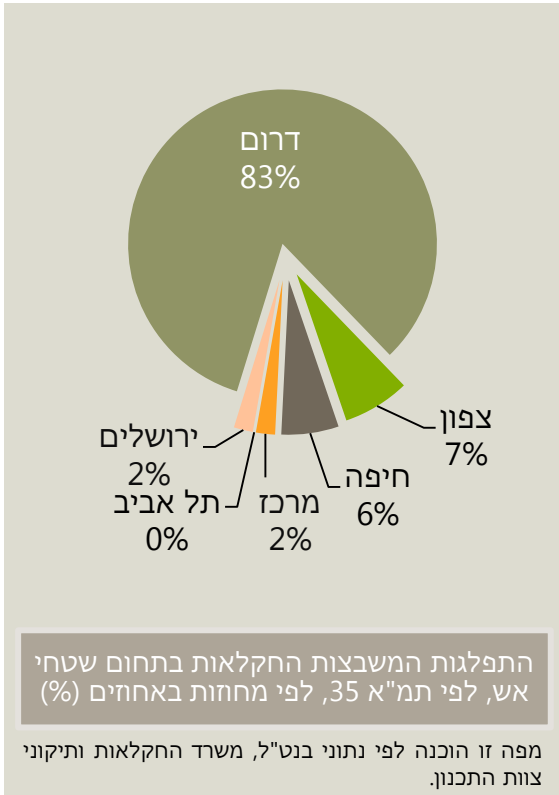
מקרא

- גבול מחוז
- משבצות חקלאיות
- שטחי בור במשבצות חקלאיות

הפקת המפה:
א.ג. איזון
יולי 2014

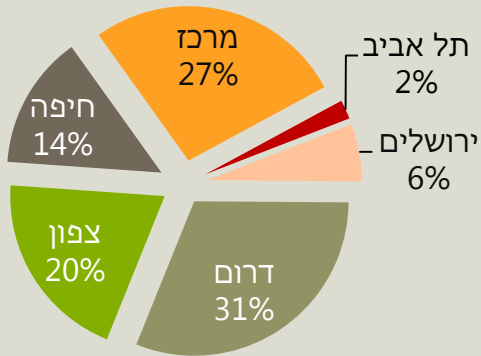


**משבצות חקלאיות
בתחום שטחי אש, לפי תמ"א 35**



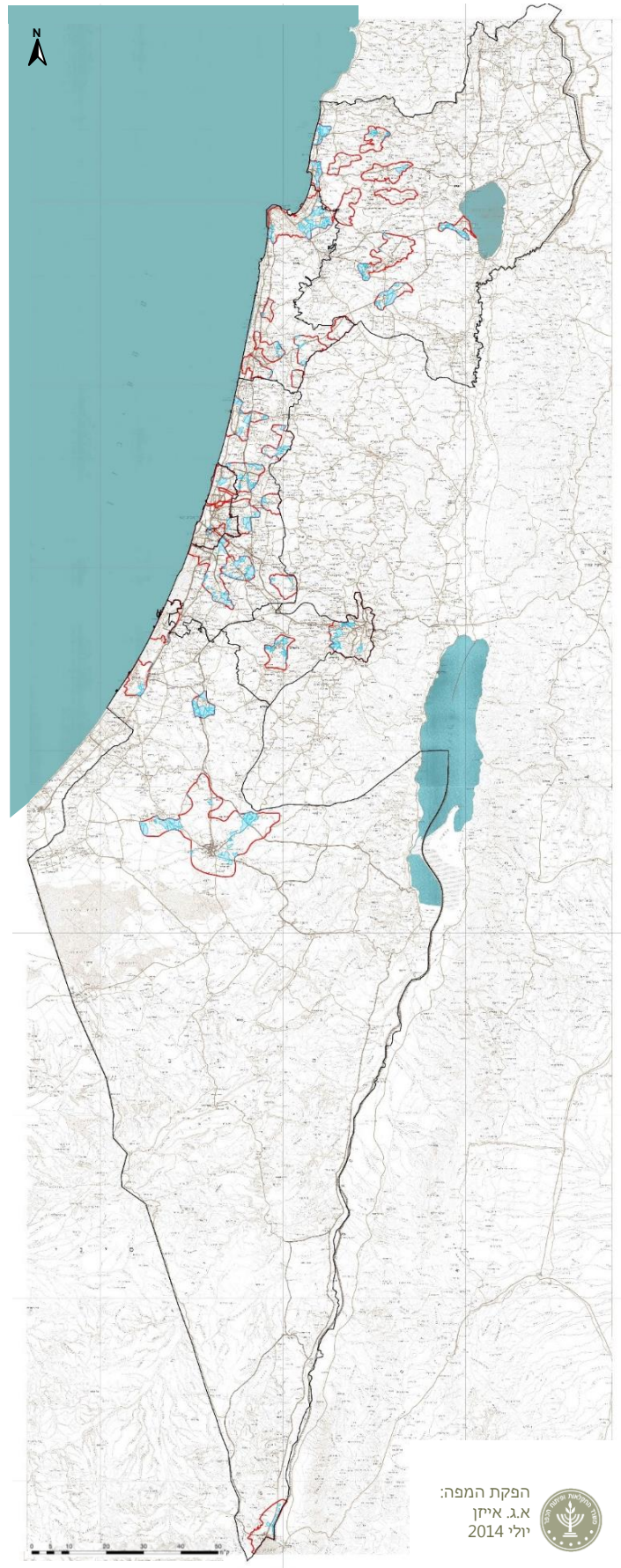
* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

משבצות חקלאיות בתחום מרקמים עירוניים בתמ"א 35



התפלגות משבצות חקלאיות בתחום
מרקמים עירוניים בתמ"א 35,
לפי מחוזות באחוזים (%)

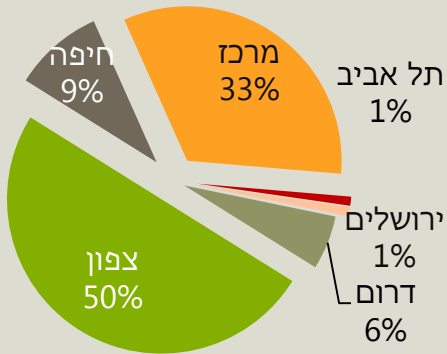
מפה זו הוכנה בהתאם למסומן בתמ"א 35, נתוני בנט"ל,
משרד החקלאות ותיקוני צוות התכנון.



הפקת המפה:
א.ג. איזון
יולי 2014

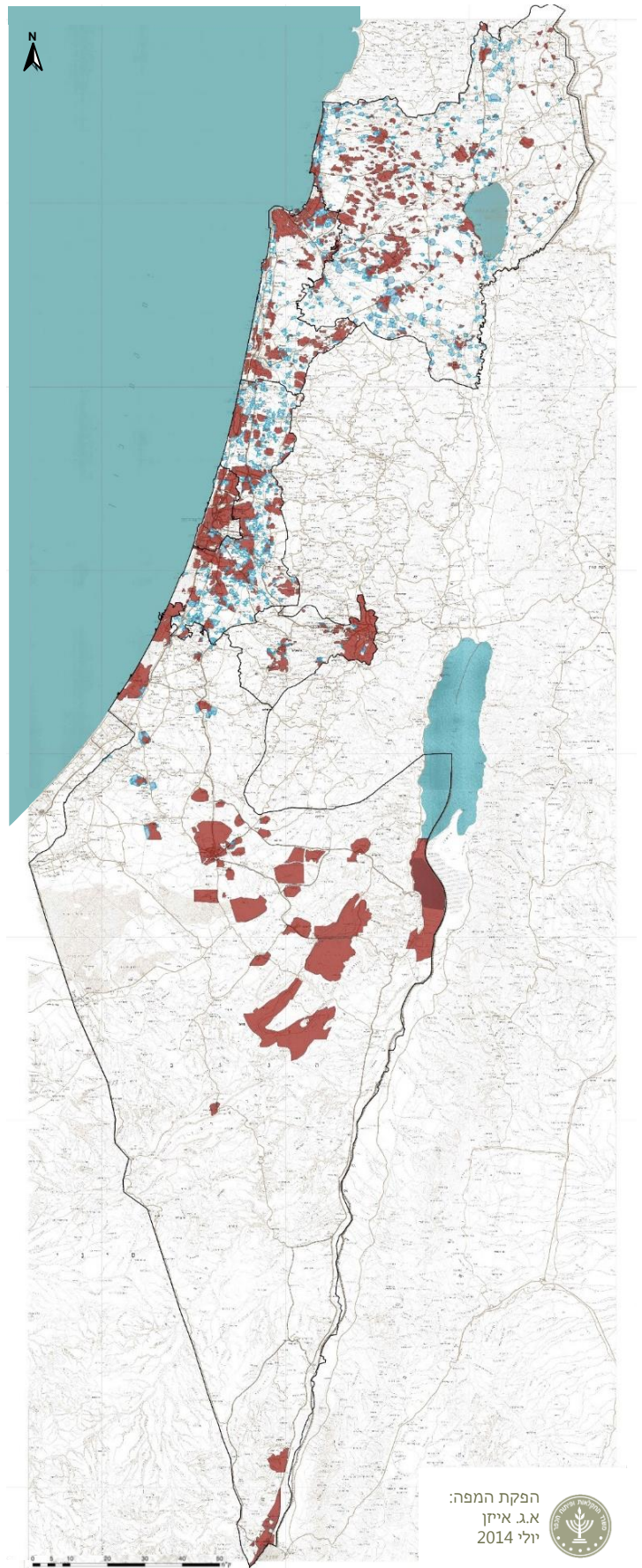


אזורי פיתוח בתמ"מ בתחום משבצות חקלאיות



התפלגות אזורי פיתוח בתמ"מ
בתחום משבצות חקלאיות,
לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה בהתאם לתמ"מ, נתוני בנט"ל, משרד החקלאות ותיקוני צוות התכנון.



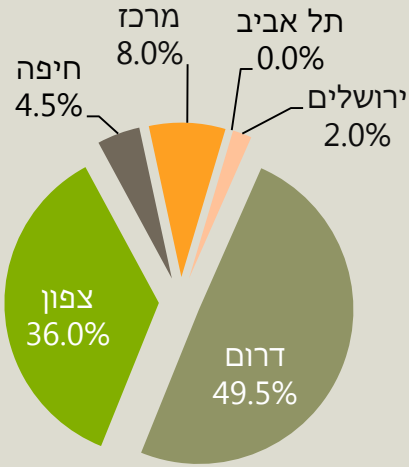
מקרא

- גבול מחוז —————
- שטחים לפיתוח בתמ"מ
- משבצות חקלאיות בתחום שטח לפיתוח

הפקת המפה:
א.ג. איזון
יולי 2014

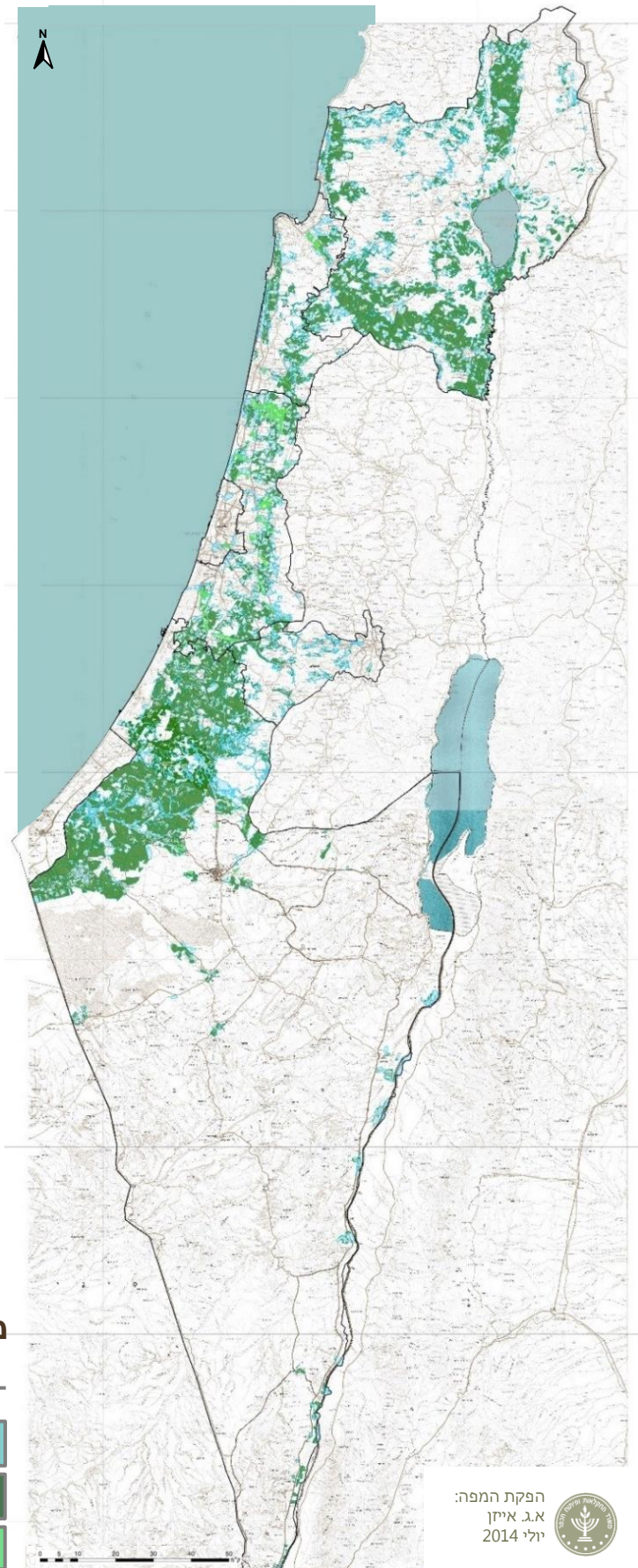


קרקע זמינה לשימוש חקלאי בתחום משבצות חקלאיות



התפלגות קרקע זמינה לשימוש חקלאי
בתחום משבצות חקלאיות,
לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה בהתאם לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות
ותיקוני צוות התכנון.

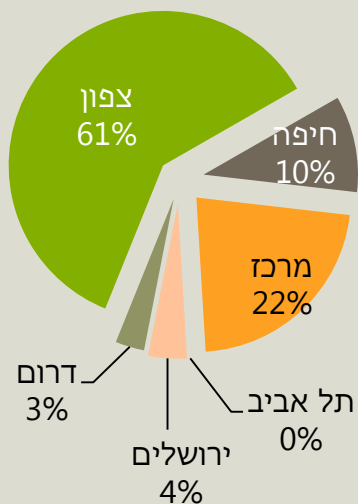




אוגדן המיפוי

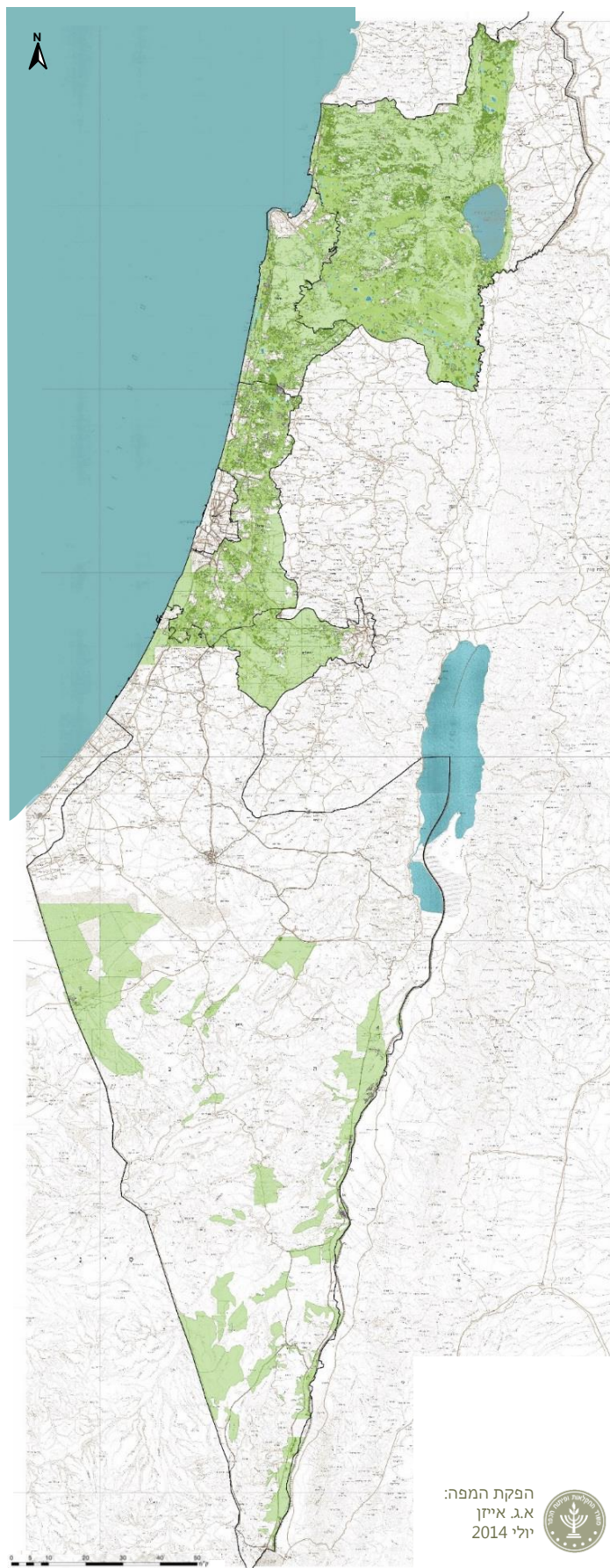
קרקע
חקלאית
מוכרזת

קרקע בשימוש חקלאי בפועל בתחום קרקע חקלאית מוכרזת



התפלגות קרקע בשימוש חקלאי בפועל
בתחום קרקע חקלאית מוכרזת,
לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה בהתאם לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות
ותיקוני צוות התכנון.



* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

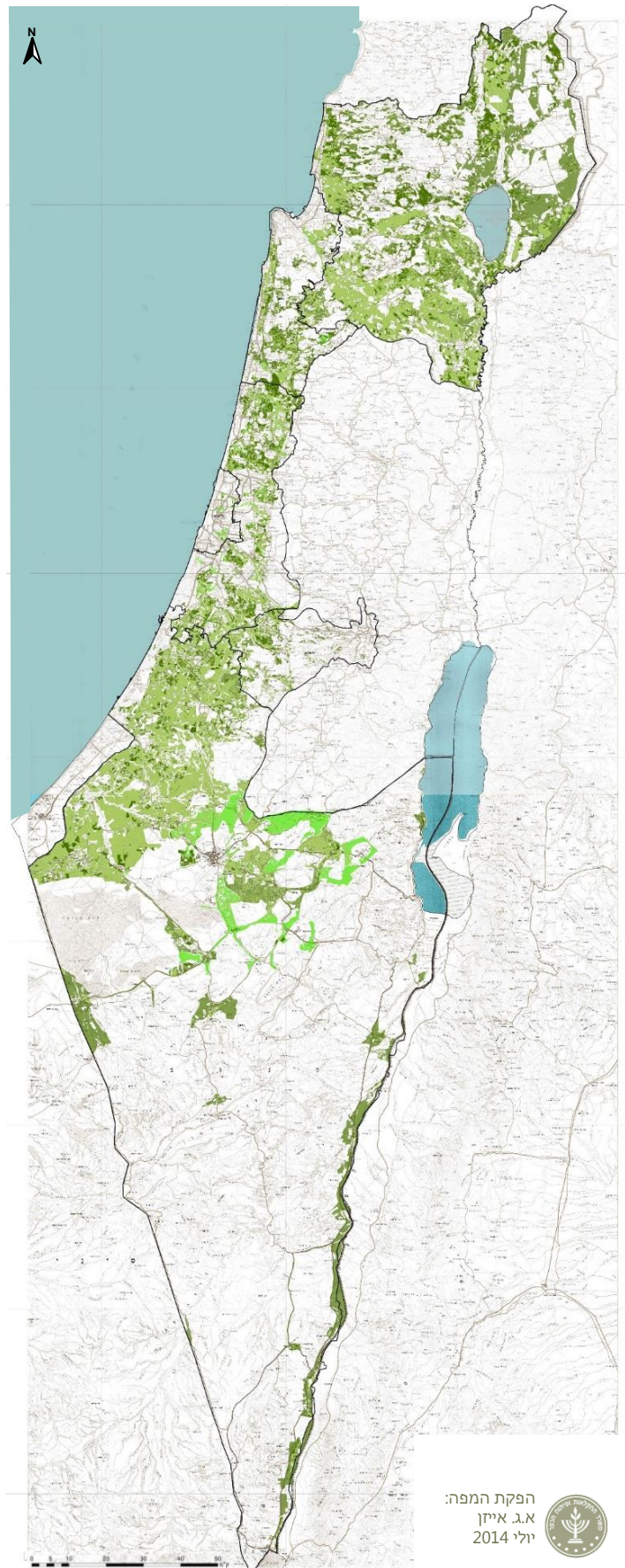


אוגדן המיפוי

קרקע זמינה
לשימוש
חקלאי

קרקע בשימוש חקלאי בפועל בתחום קרקע זמינה לשימוש חקלאי

מפה זו הוכנה בהתאם לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות
ותיקוני צוות התכנון.

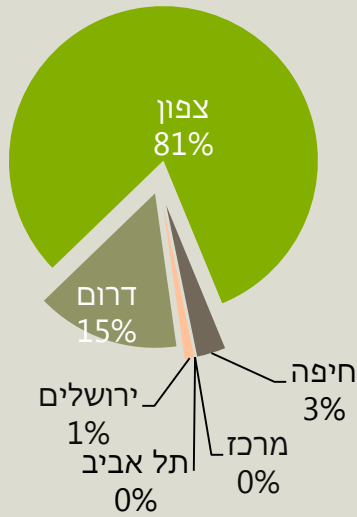


הפקת המפה:
א.ג. איזון
יולי 2014



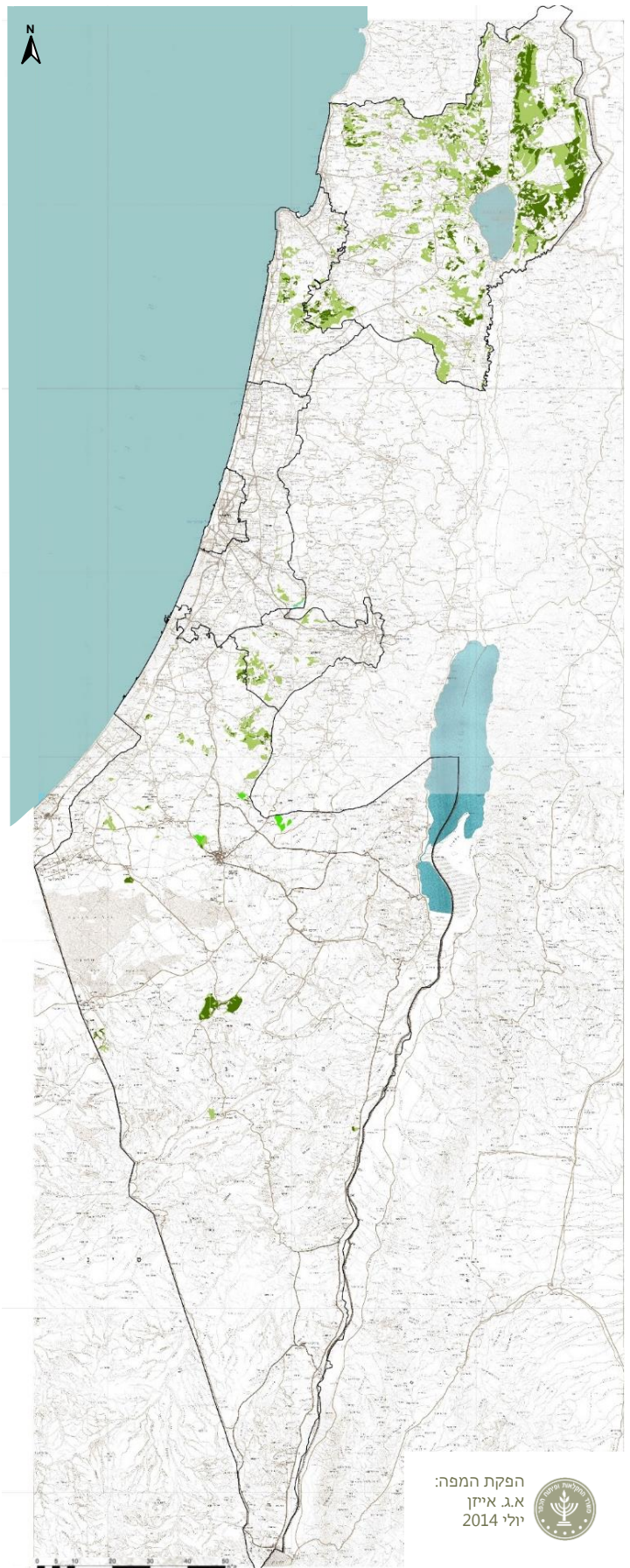
* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי" - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

שטחי מרעה בתחום קרקע זמינה לשימוש חקלאי



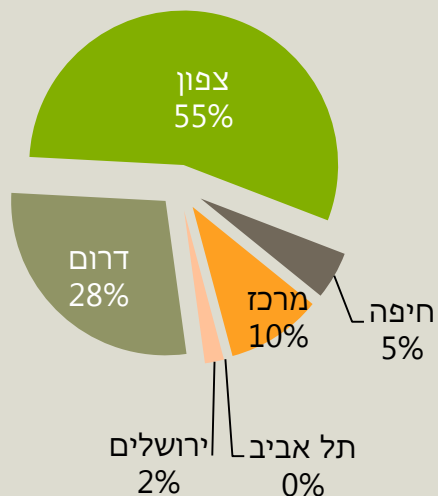
התפלגות שטחי מרעה בתחום קרקע זמינה לשימוש חקלאי, לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה בהתאם לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות ותיקוני צוות התכנון.



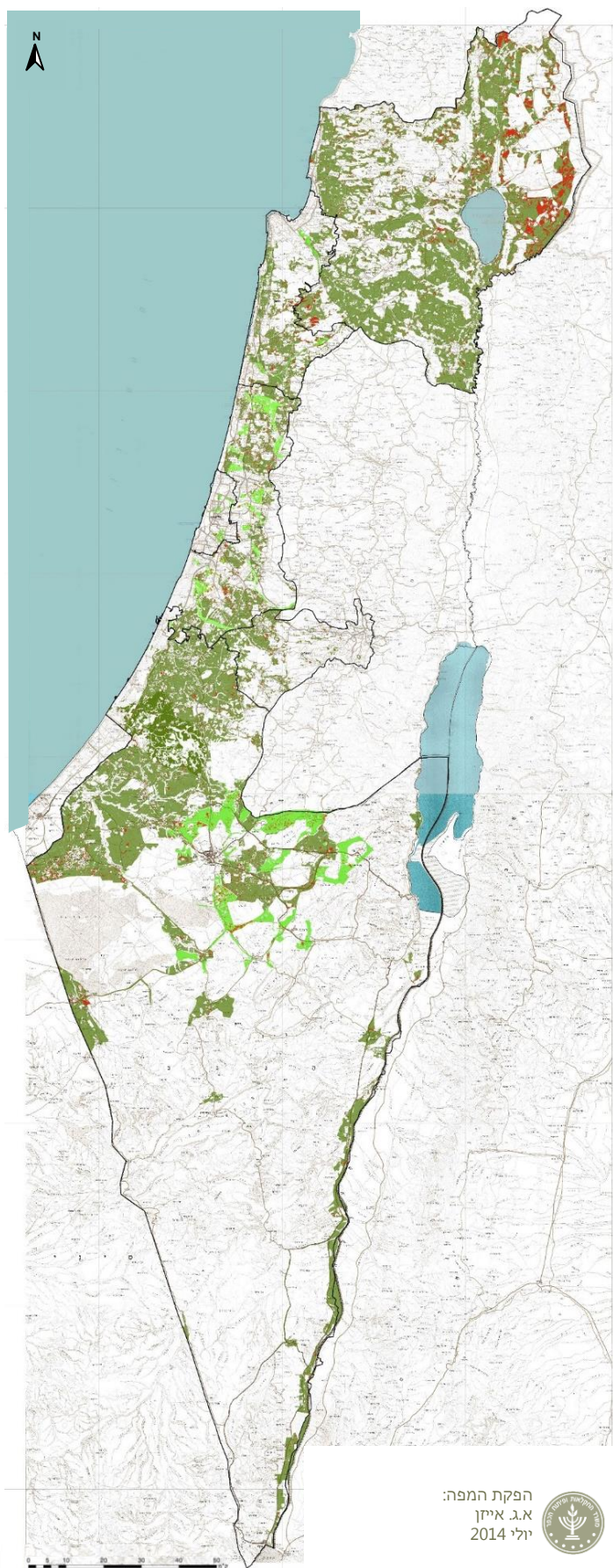
* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי" - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

**שטחי בור בתחום קרקע
זמינה לשימוש חקלאי**



התפלגות שטחי בור בתחום קרקע
זמינה לשימוש חקלאי,
לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה בהתאם לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות
ותיקוני צוות התכנון.



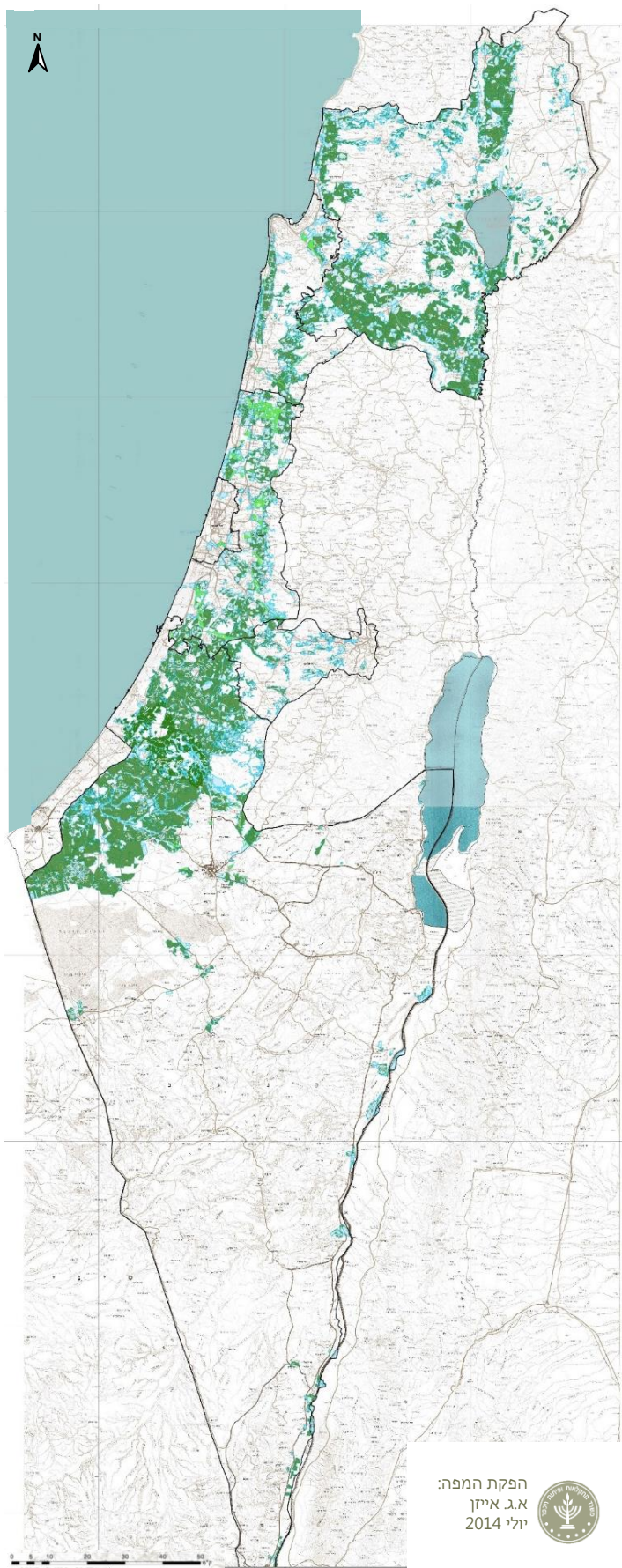
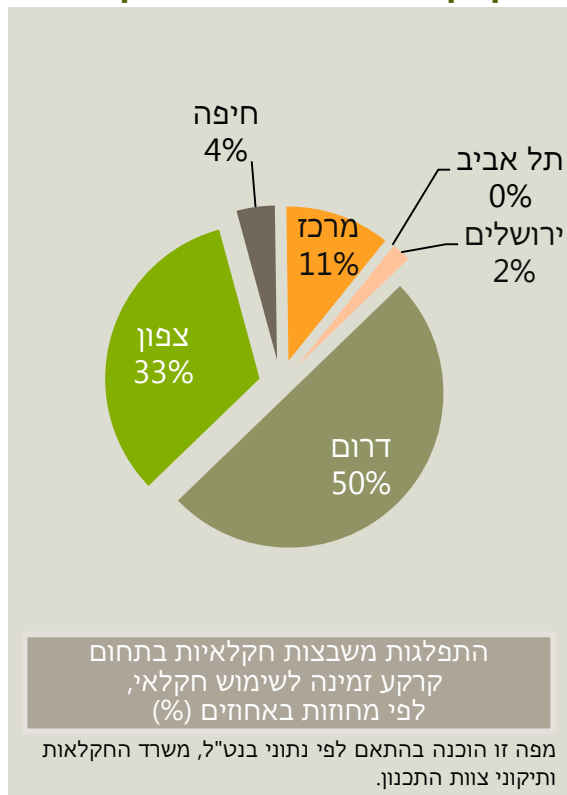
מקרא

- גבול מחוז —————
- קרקע זמינה לחקלאות ביעוד חקלאי
- קרקע זמינה לשימוש חקלאי ביעוד המאפשר פיתוח חקלאות בנוסף לקיים
- שטחי בור בתחום קרקע זמינה לשימוש חקלאי

הפקת המפה:
א.ג. איזון
יולי 2014

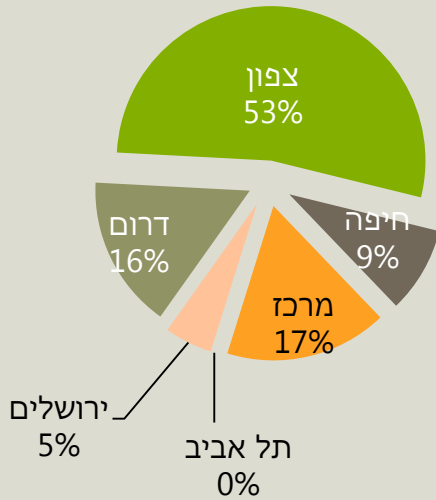


משבצות חקלאיות בתחום קרקע זמינה לשימוש חקלאי



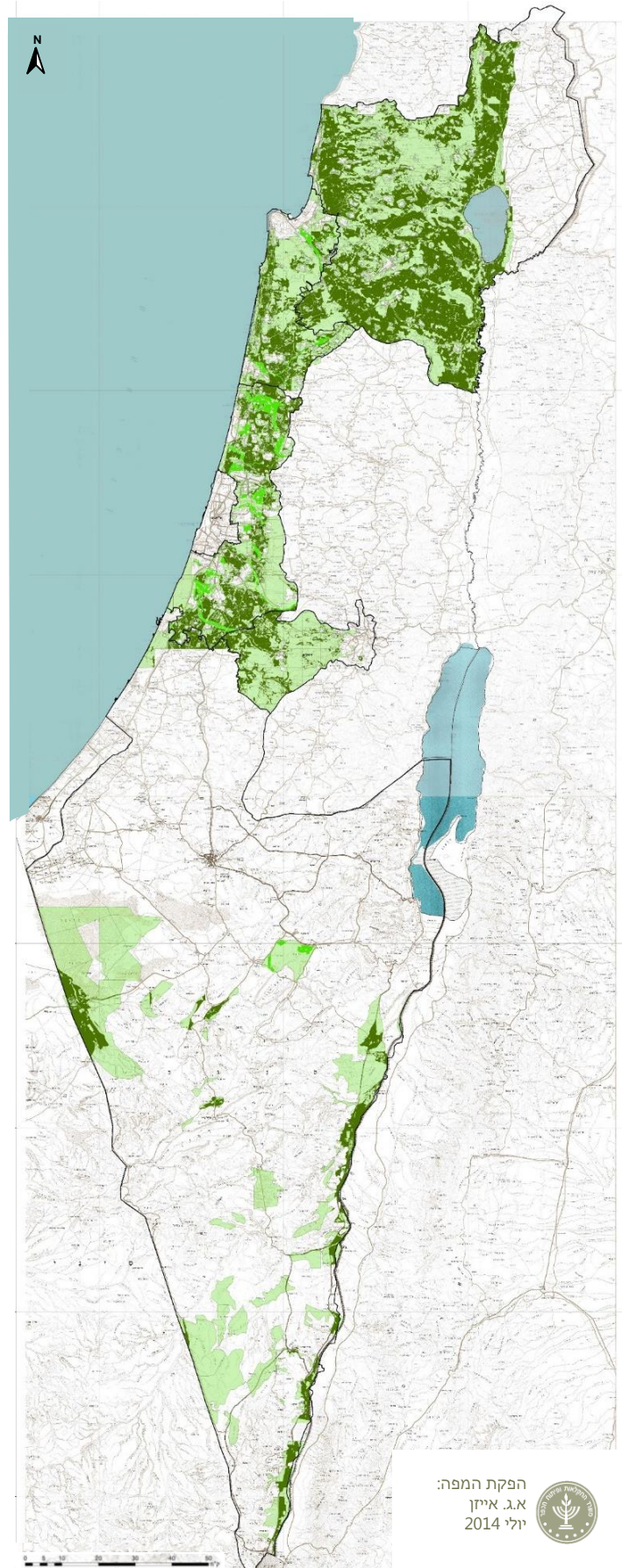
* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפ"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

קרקע חקלאית מוכרזת בתחום קרקע זמינה לשימוש חקלאי



התפלגות קרקע חקלאית מוכרזת בתחום קרקע זמינה לשימוש חקלאי, לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה בהתאם לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות ותיקוני צוות התכנון.



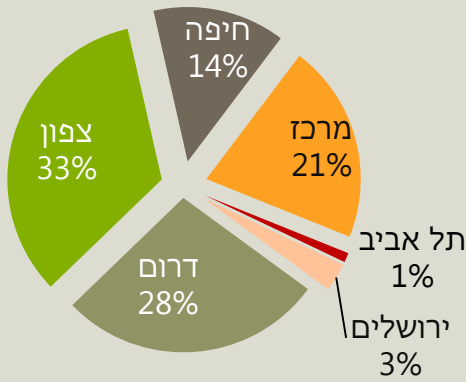
מקרא

- גבול מחוז
- קרקע חקלאית מוכרזת
- קרקע זמינה לשימוש חקלאי ביעוד חקלאי
- קרקע זמינה לשימוש חקלאי ביעוד המאפשר פיתוח חקלאות בנוסף לקיים

הפקת המפה:
א.ג. איזון
יולי 2014

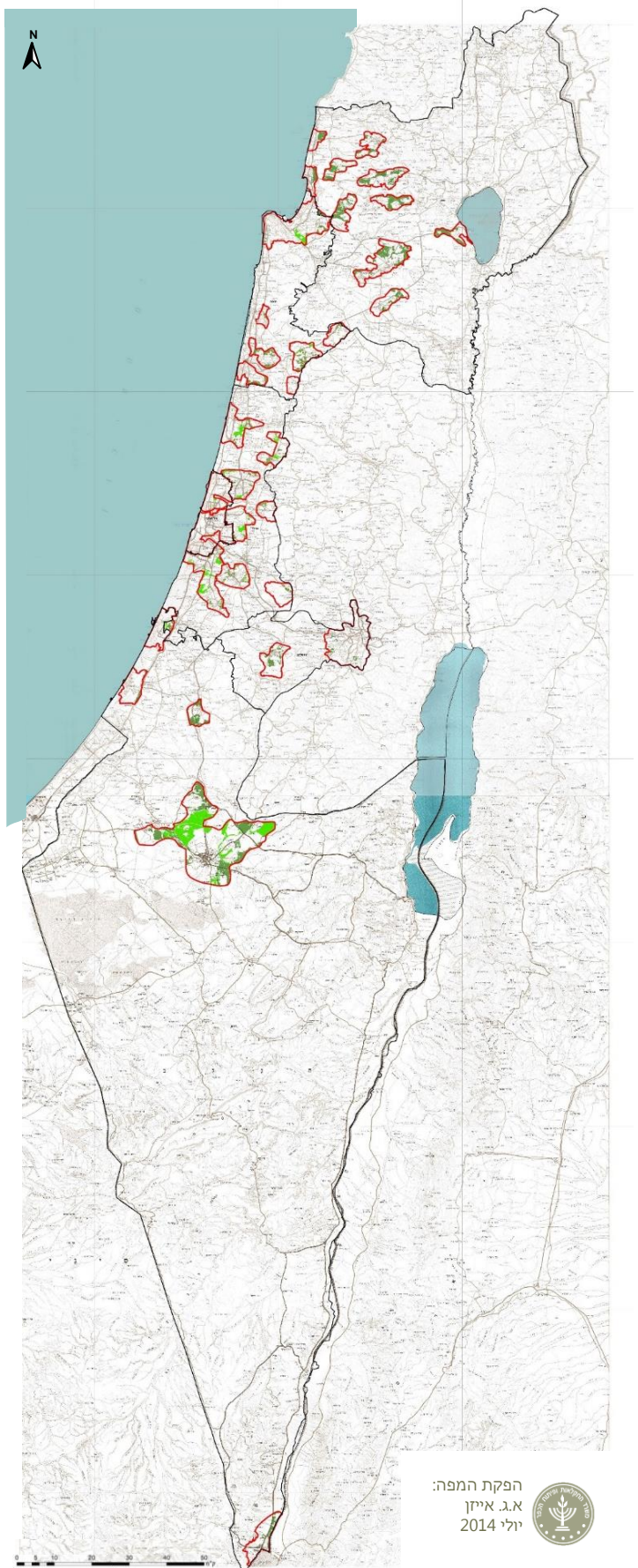


מרקמים עירוניים בתחום קרקע זמינה לשימוש חקלאי



התפלגות מרקמים עירוניים בתחום קרקע זמינה לשימוש חקלאי, לפי מחוזות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה בהתאם למסומן בתמ"א 35, נתוני בנט"ל, משרד החקלאות ותיקוני צוות התכנון.



מקרא

גבול מחוז

מרקם עירוני לפי תמ"א 35

קרקע זמינה לשימוש חקלאי ביעוד חקלאי

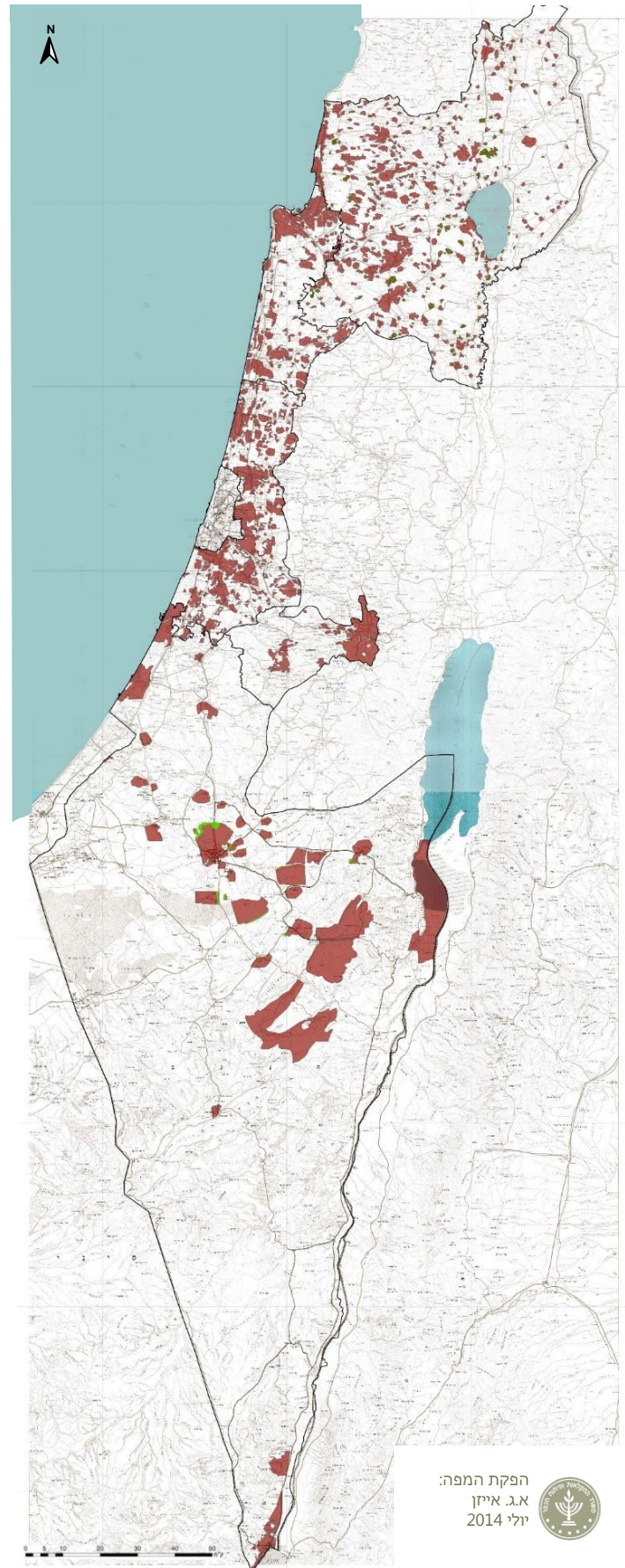
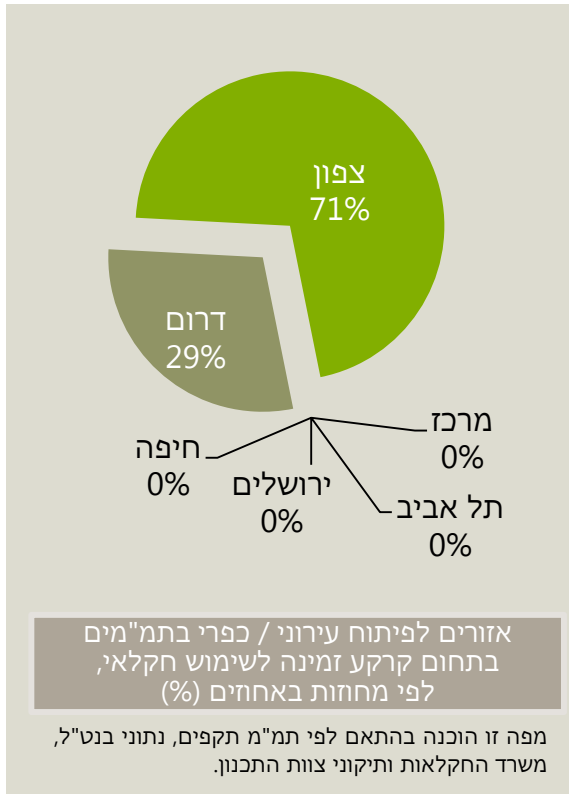
קרקע זמינה לשימוש חקלאי ביעוד המאפשר פיתוח חקלאות בנוסף לקיים

הפקת המפה:
א.ג. איזון
יולי 2014



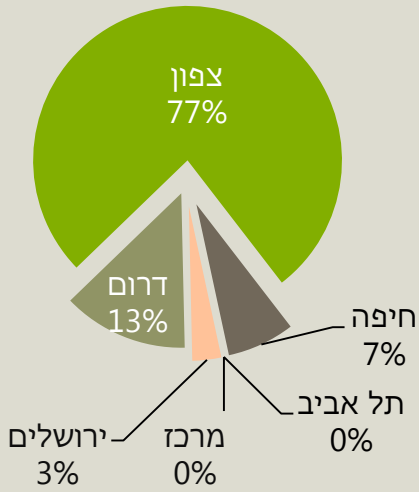
* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

אזור פיתוח עירוני / כפרי בתמ"מים
בתחום קרקע זמינה לשימוש חקלאי



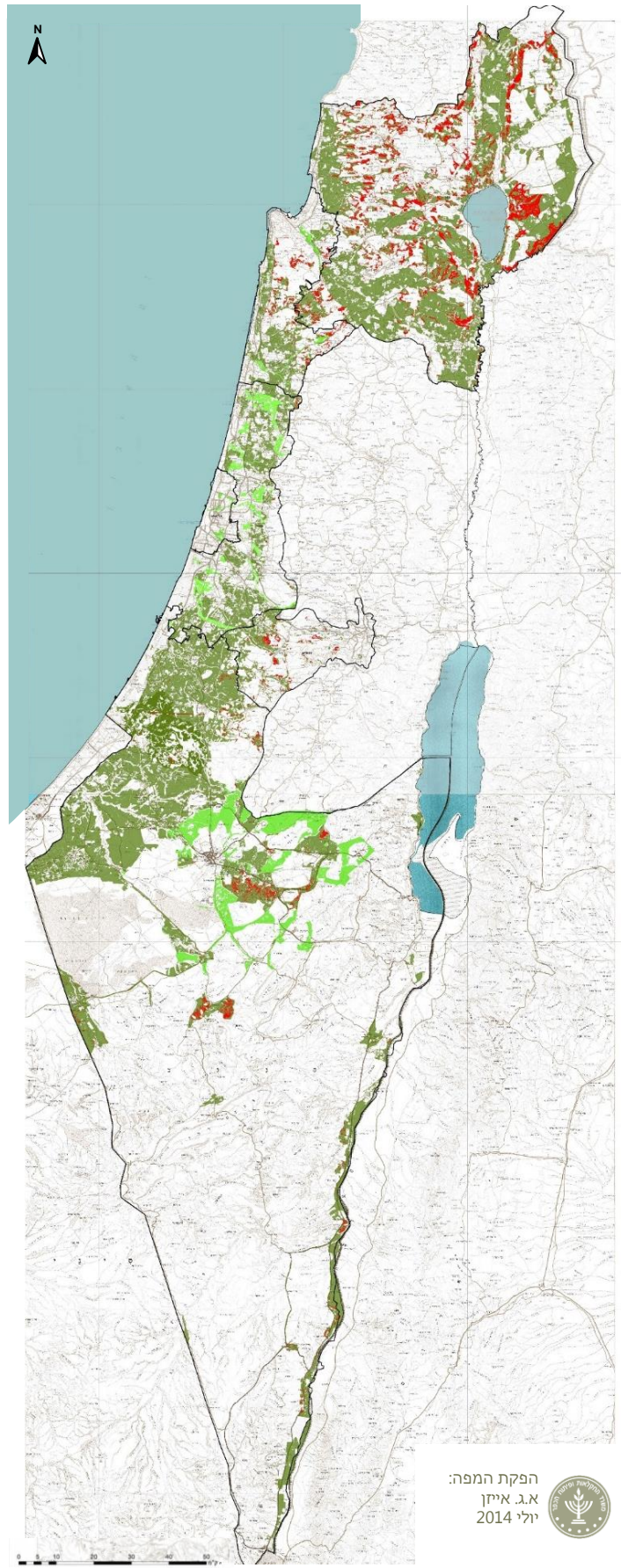
* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו

שיפועי קרקע מעל 15% בתחום קרקע זמינה לשימוש חקלאי



שיפועי קרקע מעל 15% בתחום קרקע זמינה לשימוש חקלאי, לפי מחצות באחוזים (%)

מפה זו הוכנה בהתאם לפי נתוני בנט"ל, משרד החקלאות ותיקוני צוות התכנון.



מקרא

גבול מחוז

שיפועים מעל 15% בתחום קרקע זמינה

קרקע זמינה לשימוש חקלאי ביעוד חקלאי

קרקע זמינה לשימוש חקלאי ביעוד המאפשר פיתוח חקלאות בנוסף לקיים

הפקת המפה:
א.ג. איזון
יולי 2014



* המידע הנוגע לשכבת תכנית הקרקע מבוסס על נתוני מפי"י - בנט"ל 2012 והועתק ברשותו



1. הקרקע בשימוש חקלאי בפועל במדינת ישראל הינה 4.35 מיליון דונם, מתוכם כ-80% במחוזות צפון ודרום.
2. הקרקע המיועדת לשימוש חקלאי בתכניות המתאר המחוזיות הינה כ- 9.6 מיליון דונם. שטח זה מתחלק בין שתי קבוצות ייעודי קרקע מרכזיות; קרקע בייעוד חקלאי, וקרקע בייעוד אחר המאפשר פיתוח חקלאי.
3. הקרקע בייעוד חקלאי שהוגדרה בתוצרי המיפוי כ"קרקע זמינה לשימוש חקלאי", כוללת כ- 5.65 מיליון דונם, מתוכם רק כ- 3.5 מיליון דונם משמשים לחקלאות בפועל (כ-62%).
4. בתחום שמורות, גנים ויערות מצויים שטחים בשימוש חקלאי בפועל בהיקף של כ- 442 אלף דונם.
5. בתחום שטחי אש מצויים כ- 95 אלף דונם בשימוש חקלאי בפועל.
6. בתחום מרקמים עירוניים בתמ"א 35 כלולים כ-509 אלף דונם בשימוש חקלאי בפועל, מתוכם כ-380 אלף דונם בייעוד קרקע לפיתוח עירוני/כפרי בתכניות מחוזיות.
7. מתוך כ- 860 אלף דונם שהוגדרו בבנט"ל כ"שטח בור", כמחצית נמצאת בתחום הקרקע הזמינה לשימוש חקלאי (כ- 406 אלף דונם).
8. מתוך כ-1.23 מיליון דונם המשמשים כשטחי מרעה, למעלה מ-600 אלף דונם נמצאים בתחום שמורות, גנים ויערות, כ-196 אלף דונם נמצאים בתחום שטחי אש וכ- 186 אלף דונם כשטחי בור כהגדרתם בבנט"ל.





משרד החקלאות ופיתוח הכפר

הקריה החקלאית,
דרך המכבים ראשל"צ
ת.ד. 30, בית דגן,
מיקוד 50250